



Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testülete

Sorszám: 4 / 2023.

Iktatószám: S / 46 – 4 / 2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sáregres Község Önkormányzatának
2023. március 14. napján, 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott
rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről

N a p i r e n d i p o n t o k:

- 1.) Sáregres Község Önkormányzata (Ellátásért felelős) tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról
Előterjesztő: Albertné Tiringer Mária polgármester

Jegyzőkönyvben található képviselő-testületi döntések:

- ❖ 37. képviselő-testületi határozat: a 2023. március 14. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőjéről
- ❖ 38. képviselő-testületi határozat: a 2023. március 14. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőjéről
- ❖ 39. képviselő-testületi határozat: a 2023. március 14. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi ülés napirendjéről
- ❖ 40. képviselő-testületi határozat: a víziközmű vagyon átadásáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sáregres Község Önkormányzatának 2023. március 14. napján, 14⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről.

Ülés helye: Községháza – 7014 Sáregres, Kossuth L. u. 10.

Jelen vannak: Albertné Tiringer Mária polgármester
Pordán László alpolgármester
Hermann Mária képviselő
Turi János képviselő

Távolmaradását bejelentette: Nagy Gáborné képviselő

Tanácskozási joggal megjelent: Dr. Kardos Tamás jegyző

Albertné Tiringer Mária polgármester: Üdvözölte a képviselő-testületi ülésen megjelent képviselőket, és a jegyzőt. Megköszönte, hogy ilyen gyorsan össze tudott ülni a képviselő-testület.

Megállapította, hogy a képviselő-testületi ülés **határozatképes**, mivel az **5 megválasztott** képviselő-testületi tag közül **4 képviselő** jelen van. Az ülést megnyitotta.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek **Pordán László** képviselőt javasolta.

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testülete **jelenlévő 4 tagja, 4 igen** szavazattal, **ellenszavazat nélkül** a következőképpen határozott:

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testületének **37/2023. (III. 14.) határozata**

a 2023. március 14. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőjéről

A Sáregres Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2023. március 14. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének **Pordán László** képviselő-testületi tagot megválasztotta.

Határidő: azonnal

Felelős: Albertné Tiringer Mária polgármester

Albertné Tiringer Mária polgármester: A másik jegyzőkönyv hitelesítőnek **Turi János** képviselőt javasolta.

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testülete **jelenlévő 4 tagja, 4 igen** szavazattal, **ellenszavazat nélkül** a következőképpen határozott:

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2023. (III. 14.) határozata

**a 2023. március 14. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi ülés jegyzőkönyv
hitelesítőjéről**

A Sáregres Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2023. március 14. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének **Turi János** képviselő-testületi tagot megválasztotta.

Határidő: azonnal

Felelős: Albertné Tiringer Mária polgármester

Albertné Tiringer Mária polgármester: Javasolta a kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok tárgyalását. Szavazásra bocsátotta javaslatát.

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testülete **jelenlévő 4 tagja, 4 igen** szavazattal, **ellenszavazat nélkül** a következőképpen határozott:

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2023. (III. 14.) határozata

a 2023. március 14. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi ülés napirendjéről

A Sáregres Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. március 14. napján megtartott rendkívüli nyílt testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

N a p i r e n d i p o n t o k:

- 1.) Sáregres Község Önkormányzata (Ellátásért felelős) tulajdonát képező víziközmű vagyron helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyron Magyar Állam részére történő átruházásáról**

Előterjesztő: Albertné Tiringer Mária polgármester

1. napirend tárgyalása

Tárgy: Sáregres Község Önkormányzata (Ellátásért felelős) tulajdonát képező víziközmű vagyron helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyron Magyar Állam részére történő átruházásáról

Előterjesztő: Albertné Tiringer Mária polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 1. sorszám alatt.)

Albertné Tiringer Mária polgármester: Elmondta, hogy a FEJÉRVÍZ Zrt. a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben meghatározottak alapján, mint szolgáltató látja el - az Önkormányzattal, mint Ellátásért felelőssel kötött üzemeltetési szerződés alapján - a

szolgáltatási területén az ivóvízszolgáltatást úgy, hogy a víziközművek az Ellátásért felelős önkormányzatok tulajdonát képezik. A FEJÉRVÍZ Zrt. az Önkormányzatokkal korábban megkötött üzemeltetési szerződésben foglaltak szerint működik, végzi a rábízott szolgáltatási feladatokat. Az utóbbi években a FEJÉRVÍZ Zrt. gazdasági helyzete és lehetőségei jelentős mértékben megromlottak, erről a 2022-ben megtartott Közgyűlésen a részvényesek részletes tájékoztatást kaptak. A FEJÉRVÍZ Zrt. gazdálkodását már az elmúlt években is jelentősen nehezítették a több mint 10 éve változatlan szolgáltatási díjak, valamint az időközben bevezetésre került külön adók. A nehéz helyzetet az idei évtől súlyosbítja az évtizedek óta nem tapasztalt jelentős infláció. Az energia-, a nyers- és alapanyagárak mérhetetlen drágulása, valamint egyes anyagok hiánya miatt fellépő beszerzési nehézségek, továbbá az €/Ft árfolyam elszabadulása komoly finanszírozási problémákat jelent a Társaság számára. A helyzetet tovább nehezíti az orosz-ukrán háborús helyzet. A FEJÉRVÍZ Zrt. a villamos energia áremelkedését már a 2021. évben lefolytatott, 2022-es évre vonatkozó közbeszerzési eljárások során megérezte. A világpiacon helyzetet még tovább súlyosbította az „Orosz-Ukrán konfliktus” 2022. februárjától, miáltal a korábban szárnyaló földgáz és villamos energiaárak 2022. tavaszára az egekbe emelkedtek. A víziközmű szolgáltatás területén - így a FEJÉRVÍZ Zrt. esetében is - a legjelentősebb beszerzésnek egyértelműen a villamos energia beszerzése tekinthető. A Társaság minden tőle telhetőt megtett annak érdekében, hogy úgy 2022. évre, mint 2023. évre a működéshez szükséges villamos energiát biztosítsa. A FEJÉRVÍZ Zrt. a 2023. 1-3. havi időszakokra a villamos energia mennyiséget 241,16 Ft/kWh egységaron vásárolja, ami a 2021. évre szóló villamosenergia ár többszöröse. E jelentős többletköltség a felhasználókra jogszabályi köztartozás miatt nem hárítható át - így a bevételek nem növelhetők -, ami önmagában már az idei évben is a Társaság működőképességének, fenntarthatóságának határait feszegeti. Bár jogszabályi lehetőség van arra, hogy az Ellátásért felelősök, - a Társaság pénzügyi helyzetének javítása érdekében - a FEJÉRVÍZ Zrt-be pótbefizetéseket eszközölhetnek, azonban az Önkormányzatok jelenlegi anyagi helyzetében ez nem reális alternatíva. A Magyar Állam azonban, amennyiben a FEJÉRVÍZ Zrt. a továbbiakban is önkormányzati tulajdonban marad, a Társaság veszteségét a továbbiakban sem finanszírozza, tehát anyagi segítséget nem nyújt. Amennyiben az Önkormányzat az Integrációs folyamatban nem vesz részt, a Társaságot érintő kötelezettségek teljesítésében tulajdonrésze arányában köteles részt venni. A Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2021. 06. 13-i módosítása lehetőséget teremtett arra, hogy integrációs program keretében a víziközműszolgáltatást, mint önkormányzati közfeladatot az Ellátásért felelősök az állam részére önkéntesen, ingyenesen átadhatják. A törvény módosítása lehetővé teszi, hogy az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók (FEJÉRVÍZ Zrt.) a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyont és az azzal járó feladatokat, azaz az Ellátásért felelősi jogkört az Állam részére átadhatják, ezzel az állami integrációs folyamatban részt vehetnek. Az integrációs program lehetőséget biztosít arra is, hogy az Önkormányzat a FEJÉRVÍZ Zrt.-nél fennálló tulajdonrészét (részvényét) ingyenesen átruházhassa az Államra. Az Állam elsődleges 2022-ben végrehajtandó célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban legalább 5%-os tulajdonrész (részvény) megszerzése, és ezt követően egy ázsios tőkeemeléssel 2022. év végéig a víziközmű-szolgáltatás jelen keretek közötti folyamatos biztosítása. A víziközmű vagyont az önkormányzatok korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozik. Az önkormányzati képviselő-testület gyakorolja a tulajdonosi jogosítványokat, ezért testületi döntést kell hozni a programban való részvételtől, majd ezt követően külön megállapodásokat kell kötni a víziközmű vagyont és működtető vagyont, valamint a fel nem használt fejlesztési források államra történő ingyenes átruházásáról, továbbá a Vksztv. által biztosított kereteken belül az önkormányzattal szolgáltatási jogviszonyban álló társaságban fennálló tulajdoni részesedés állam javára történő esetleges átruházásáról. Az országosan meghirdetett integrációs programban egy előzetes felmérésre volt szükség, (jelentkezők köre és a 2022-es évben várható veszteségek felmérése) melyhez minden Polgármester Asszonynak/Polgármester Úrnak egy joghatállyal nem járó előzetes szándéknyilatkozatot kellett tennie a Nemzeti Vízművek Zrt. irányába arról, hogy az integrációs folyamatban részt kívánnak venni. Ez Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-

testületet részéről a 117/2022. (VIII. 22.) határozattal megtörtént. A települési önkormányzat tulajdonát képező víziközmű-vagyonra vonatkozóan aktuális vagyon értéke 65.002.500 Ft (bruttó érték).

Pordán László alpolgármester: Miért kéri ingyen az állam?

Albertné Tiringner Mária polgármester: Azért, mert a feladatot ezután Ő fogja ellátni.

Pordán László alpolgármester: Hogyan fog működni ezután?

Albertné Tiringner Mária polgármester: Ezt, sajnos nem tudják megmondani.

Turi János képviselő: Elmondta, hogy fájó szívvel tudja csak támogatni az átadást.

Albertné Tiringner Mária polgármester: Megkérdezte, hogy van-e valakinek még kérdése, hozzászólása a napirendi ponthoz? Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testülete **jelenlévő 4 tagja, 4 igen** szavazattal, **ellenszavazat nélkül** az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2023. (III. 14.) határozata

a víziközmű vagyon átadásáról

Sáregres Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Sáregres Község Önkormányzata (Ellátásért felelős) tulajdonát képező víziközmű vagyon helyzetének és az ahhoz kapcsolódó feladatellátási kötelezettségek teljesítésének áttekintése, valamint döntés a feladatellátási kötelezettség és ahhoz kapcsolódó vagyon Magyar Állam részére történő átruházásáról” tárgyú előterjesztést megismerte, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Sáregres Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt a **I/61. Sáregres víziközmű rendszert** érintően terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. Sáregres Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök,
 - az átadással érintett I/61. Sáregres víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó Fejérvíz Zrt.-nél fennálló társasági részesedés (620.000 Ft névértékű részvény) ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1.

pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében azt aláírja és az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

3. Sáregres Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a Fejérvíz Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Albertné Tiringner Mária polgármester

Albertné Tiringner Mária polgármester: Megkérdezte, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, bejelentése, észrevétele?

További hozzászólás, észrevétel nem hangzott el.

Albertné Tiringner Mária polgármester: Megköszönte a képviselők, valamint a jegyző jelenlétét, majd a rendkívüli nyílt ülést 14¹⁷ perckor bezárta.

K. m. f.

(: Albertné Tiringner Mária :)
polgármester

(: Pordán László :)
képviselő



(: Dr. Kardos Tamás :)
jegyző

(: Turi János :)
képviselő