

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. február 23-án 14.30 órai kezdettel** a Községháza tanácstermében **tartott üléséről.**

Jelen vannak:

Tiringer Mária polgármester
Gulyás Tibor alpolgármester
Bandi Istvánné képviselő
Kasza József képviselő
Tomasek Tamás képviselő

Megjelent meghívott:

Dr. Kardos Tamás körjegyző
Fáncsik Judit jegyzőkönyvvezető
Boza Kristóf lelkipásztor
Nagy Sándor
Nagy Gergely

Tiringer Mária polgármester: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő település képviselő közül 5 jelen van, így az ülés határozatképes, és azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Kasza József képviselőt és Gulyás Tibor alpolgármestert.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva a testületi ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőinek **5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** Kasza József képviselőt és Gulyás Tibor alpolgármestert megválasztotta.

Tiringer Mária polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

- 1.) Mezőszilas – Sáregres Községek Körjegyzősége 2012. évi költségvetésének megvitatása**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester
- 2.) Alap-Alsószentiván-Cece-Sáregres-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetésének véleményezése**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester
- 3.) Cece-Alap-Sáregres-Vajta Általános Iskolai Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetésének véleményezése**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester
- 4.) Az önkormányzat 2012. évi költségvetésének megvitatása**
Előterjesztő: Tiringer Mária

- 5.) **Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester
- 6.) **Önkormányzati tulajdonú ingatlanokkal kapcsolatos bérleti jogviszony megvitatása**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester
- 7.) **A Bendekerdő Bt. bérleti jogviszonyának megvitatása**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester
- 8.) **Önkormányzati tulajdonú ingatlanokra (0188 és 0184/1 hrsz-ú) irányuló ajánlatok megvitatása**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester
- 9.) **Bejelentések**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) MEZŐSZILAS – SÁREGRES KÖZSÉGEK KÖRJEGYZŐSÉGE 2012. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MEGVITATÁSA

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Megkéri dr. Kardos Tamás körjegyzőt, hogy ismertesse a Körjegyzőség 2012. évi költségvetésének elfogadására vonatkozó napirendet.

Dr. Kardos Tamás körjegyző: Elmondja, hogy elkészült Mezőszilas - Sáregres Községek Körjegyzőségének 2012. évi költségvetés-tervezete. A két település képviselő-testületének külön-külön el kell fogadni megegyező tartalommal a körjegyzőség költségvetését. Az előterjesztést a képviselők megkapták, amely részletesen tartalmazza a 2012. évi bevételeket és kiadásokat, továbbá feltüntetésre kerül, hogy az érintett településeknek milyen összegű kiadást, illetve lakosságárányos hozzájárulást kell biztosítani saját költségvetésükben a körjegyzőség tekintetében. Sáregres vonatkozásában a saját dolgozók kiadása 9.868.000,- Ft, illetve a hozzájárulás a körjegyző foglalkoztatási kiadásaihoz 523.000,- Ft. A költségvetésben tervezésre került a köztisztviselők részére cafeteria keret, személyenként maximum bruttó 200.000,- Ft összegben, továbbá adható juttatás is beépítésre került az előző évhez hasonlóan. A tervezés során a tavalyi jóléti juttatások összegét vették alapul. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek az előterjesztéssel kapcsolatban.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
1/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Mezőszilas - Sáregres Községek Körjegyzőségének (továbbiakban: Körjegyzőség) 2012. évi költségvetésére irányuló előterjesztés tartalmát.

Az előterjesztést elfogadva a Körjegyzőség 2012. évi költségvetéséről alábbi véleményt alkotja:

- I. A Képviselő-testület a Körjegyzőség költségvetését 2012. január 1-jei hatállyal **42.331** ezer forint kiadási, és **42.331** ezer forint bevételi előirányzattal elfogadja. A kiadási előirányzatból a személyi juttatás előirányzatot **26.956** ezer forinttal, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatot **6.722** ezer forinttal, dologi kiadás előirányzatot **7.653** ezer forinttal, intézményi beruházás előirányzatot **1.000** ezer forinttal jóváhagyja.
- II. A Körjegyzőség költségvetéséhez az önkormányzatok összesen **37.213** ezer forinttal járulnak hozzá.
Melyből az egyes települések hozzájárulásainak összege:
- | | |
|---------------------------------|---------------------------|
| Sáregres Község Önkormányzata | 10.391 ezer forint |
| Mezőszilas Község Önkormányzata | 26.822 ezer forint |
- III. A Körjegyzőség 2012. évi költségvetésében általános és céltartalék előirányzat nem kerül megjelenítésre. Európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projekt megvalósítását, valamint ilyen projektekhez történő hozzájárulást a Körjegyzőség nem tervezi. A Körjegyzőség többéves kihatással járó feladatai a költségvetés készítésének időpontjában nincsenek.
- IV. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről Mezőszilas Község Polgármesterét értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: azonnal

**2.) ALAP-ALSÓSZENTIVÁN-CECE-SÁREGRES-VAJTA ÓVODAI
INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS 2012. ÉVI
KÖLTSÉGVETÉSÉNEK VÉLEMÉNYEZÉSE**

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendet. Elmondja, hogy Alap Község Önkormányzata elküldte véleményezésre az Alap-Alsószentiván-Cece-Sáregres-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2012 évi költségvetését. Tekintettel arra, hogy Sáregres Község Önkormányzata is tagja az intézményi társulásnak, a Képviselő – testületnek véleményezni kell a költségvetést. Az előterjesztést a képviselők megkapták. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek. Amennyiben nincs, javasolja elfogadásra Alap-Alsószentiván-Cece-Sáregres-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2012 évi költségvetését.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
2/2012. (II. 23.) számú határozata

I.

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az Alap-Alsószentiván-Cece-Sáregres-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulás (a továbbiakban: Óvodai Intézményfenntartó Társulás) 2011. évi költségvetése módosítására irányuló előterjesztést.

A Képviselő-testület - az előterjesztést előzetesen véleményezve - az Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2011. évi költségvetése módosítása tekintetében az alábbi határozatot hozta:

- I. A Képviselő-testület az Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2011. évi költségvetése bevételi előirányzatának 183.583.000 forintra, kiadási előirányzatának 183.583.000 forint összegre történő módosítását elfogadásra javasolja.
- II. A kiadási előirányzat részét képező személyi jellegű előirányzat 76.519.000 forintra, munkaadókat terhelő járulék előirányzat 19.762.000 forintra, dologi és egyéb folyó kiadási előirányzat 51.731.000 forintra, működési célú pénzeszköz átadás előirányzat 8.195.000 forintra, felhalmozási kiadás előirányzat 24.114.000 forintra, tartalék előirányzat 3.262.000 forintra történő módosítását elfogadásra javasolja.

II.

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Alap-Alsószentiván-Cece-Sáregres-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulás (továbbiakban: Óvodai Intézményfenntartó Társulás) 2012. évi költségvetésére irányuló előterjesztés tartalmát.

Az előterjesztést elfogadva az Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetéséről alábbi véleményt alkotja:

- I. A Képviselő-testület az Óvodai Intézményfenntartó Társulás költségvetését 2012. január 1-jei hatállyal **142.381** ezer forint kiadási, és **142.381** ezer forint bevételi előirányzattal elfogadja.
A kiadási előirányzatból a személyi juttatás előirányzatot **72.509** ezer forinttal, a munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatot **18.957** ezer forinttal, dologi kiadás előirányzatot **50.270** ezer forinttal, intézményi beruházás előirányzatot **645** ezer forinttal jóváhagyja.
- II. Az Óvodai Intézményfenntartó Társulás költségvetéséhez az önkormányzatok összesen **56.214** ezer forinttal járulnak hozzá.
Melyből az egyes települések hozzájárulásainak összege:
- | | |
|------------------------------------|---------------------------|
| Alap Község Önkormányzata | 32.683 ezer forint |
| Cece Község Önkormányzata | 8.100 ezer forint |
| Vajta Község Önkormányzata | 5.445 ezer forint |
| Sáregres Község Önkormányzata | 6.617 ezer forint |
| Alsószentiván Község Önkormányzata | 3.369 ezer forint. |
- III. Az Óvodai Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetésében általános és céltartalék előirányzat nem kerül megjelenítésre. Európai uniós forrásból finanszírozott támogatással megvalósuló programok, projekt megvalósítását, valamint ilyen projektekhez történő hozzájárulást az Óvodai Intézményfenntartó Társulás nem tervez. Az Óvodai Intézményfenntartó Társulásnak többéves kihatással járó feladatai a költségvetés készítésének időpontjában nincsenek.
- IV. Az Alap-Alsószentiván-Cece-Sáregres-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde költségvetési szerv költségvetése a feladatellátást végző költségvetési szerv székhelye szerinti önkormányzat, azaz Alap Község Önkormányzata költségvetésében szerepel.
- V. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről Alap Község Polgármesterét értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: azonnal

3.) CECE-ALAP-SÁREGRES-VAJTA ÁLTALÁNOS ISKOLAI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ TÁRSULÁS 2012. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK VÉLEMÉNYEZÉSE

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendet. Elmondja, hogy tekintettel arra, hogy intézményi társulásban látja el a település az általános iskolai oktatás, nevelési feladatot, a Cecei Általános Iskola 2012. évi költségvetését véleményeznie kell a tagönkormányzatoknak a társulási megállapodás értelmében. Sáregresnek a korábbi évekhez hasonlóan nem kell hozzájárulást fizetnie a feladatellátás tekintetében. Kérdezi, hogy van-e kérdése, hozzászólása a képviselőknek az előterjesztéssel kapcsolatban.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának 3/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Cece-Alap Sáregres-Vajta Általános Iskolai Intézményfenntartó Társulás (továbbiakban: Általános Iskolai Intézményfenntartó Társulás) 2012. évi költségvetésére irányuló előterjesztés tartalmát.

Az előterjesztést elfogadva az Általános Iskolai Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetéséről alábbi véleményt alkotja:

- I. A Képviselő-testület az Általános Iskolai Intézményfenntartó Társulás költségvetését 2012. január 1-jei hatállyal 180.195 ezer forint kiadási, és 119.434 ezer forint bevételi előirányzattal elfogadja.
A kiadási előirányzathoz a személyi juttatás előirányzatot 101.238 ezer forinttal, a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatot 26.581 ezer forinttal, dologi és egyéb folyó kiadás előirányzatot 52.376 ezer forinttal jóváhagyja.
- II. Az Általános Iskolai Intézményfenntartó Társulás költségvetéséhez az önkormányzatok összesen 60.761 ezer forinttal járulnak hozzá.
Melyből az egyes települések hozzájárulásainak összege:

Alap Község Önkormányzata	16.933 ezer forint
Cece Község Önkormányzata	43.828 ezer forint
- III. Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 69.§. (4) bekezdése alapján a Cece-Alap-Sáregres-Vajta Általános Iskolai Intézményfenntartó Társulás által fenntartott Cecei Általános Iskola költségvetési szerv költségvetése a feladatellátást végző költségvetési szerv székhelye szerinti önkormányzat, azaz Cece Nagyközség Önkormányzat költségvetésében szerepel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről Cece Nagyközség Polgármesterét értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: azonnal

4.) AZ ÖNKORMÁNYZAT 2012. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MEGVITATÁSA

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

(Előterjesztés és rendelet – tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy elkészült az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló előterjesztés és rendelet-tervezet. Részletesen ismerteti az előterjesztés szerint a 2012. évi költségvetés tekintetében a bevételi és kiadási összegeket, továbbá a rendelethez kapcsolódó mellékleteket.

Elmondja, hogy vannak kötelezően tervezendő előirányzatok és vannak olyanok, melyeket a képviselő-testület határozhat meg. Tájékoztatásul közli, hogy a 2011. évi pénzmaradványból 5.212.000.-Ft tervezésre került, amely kötelezettséggel terhelt.

Betervezésre kerültek a START közmunka pályázatban szereplő kiadások és bevételek, a pályázat tartalmazza a munkabéreket, járulékokat, eszközbeszerzéseket, és egyéb kiadásokat. Hitel nem került betervezésre.

Az egyházaknak 100.000,- Ft, az egyesületnek 50.000,- Ft került betervezésre. Az első lakáshoz jutók támogatása 200.000,- Ft. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek az előterjesztéssel kapcsolatban.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sáregres Község Önkormányzat

1/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről

(A rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

5.) AZ ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSA

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy a hogy a szakfeladat-számokban változások következtek be, és szükséges a szakfeladatok számát, vagy elnevezését szükséges módosítani. Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendet. Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdése a képviselőknek.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2012. (II. 27.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2011. (IV. 01.) rendelet módosításáról

(rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)

6.) ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANOKKAL KAPCSOLATOS BÉRLETI JOGVISZONY MEGVITATÁSA

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendi pontot. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Kézdi Gabriella a Max-Ing Kft. ügyvezető igazgatója napenergia erőművekkel kapcsolatban kereste meg. A Kft. képviselőit javasolja Képviselő-testületi ülésre meghívni.

Kasza József képviselő: Kérdezi, a környék településein alkalmazzák-e a napenergiát?

Tiringer Mária polgármester: Nem. Kézdi Gabriellával történt tárgyalás kapcsán utalt arra, hogy a Vodafone a torony utáni éves bérleti díja 800.000,- Ft. A hölgy elmondása szerint, talajra épülő napkollektorokat üzemeltetnének, és a szolgáltató felé termelnék az energiát.

Gulyás Tibor alpolgármester: Kérdezi, hogy hol lenne a terület?

Tiringer Mária polgármester: Sáregres közigazgatási területén három ingatlan felelne meg az elvárásoknak, az önkormányzati tulajdonú legelők, kaszálók, illetve szántóföldek (pedagógusföldek). A vállalat 1 - 6 ha nagyságú területet szeretnének, lehetőség szerint külterületen. Megítélése szerint szükséges lenne a MAX-ING Kft. részéről a személyes

képviselő a részletes tájékoztatás miatt. Javasolja a döntés elnapolását. Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e további kérdése a képviselőknek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
4/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete a MAX-ING Kft. (1147 Budapest, Kerékgyártó utca 70. adószáma: 13627368-2-42; képviseli: Valek Viktor) önkormányzati tulajdonú ingatlanokra irányuló bérleti ajánlatát megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület a döntést elnapolja a bérleti ajánlatot illetően.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: 2012. március 9.

7.) A BENDEKERDŐ BT. BÉRLETI JOGVISZONYÁNAK MEGVITATÁSA

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendi pontot. Elmondja, hogy 2011. decemberében a Képviselő-testület döntése alapján a gyógyszertár közszolgálati költségeit az önkormányzat biztosítja. Javasolja, hogy a bérleti jogviszonyt ne egy évre határozzák meg.

Bandi Istvánné képviselő: Javasolja, a bérleti szerződés határozatlan időre történő megkötését.

Tiringer Mária polgármester: Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdése a képviselőknek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
5/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete az önkormányzat és a Benedekerdő Bt. Vinca Patika (7013 Cece, Jókai utca 21. adószáma: 22072759-2-07; képviseli: Kovács Kornél) között 2011. december 31. napjáig fennálló szerződést meghosszabbítja és a melléklet szerint elfogadja a szerződés-tervezetet a gyógyszertár működése tekintetében.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: azonnal

8.) ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANOKRA (0188 ÉS 0184/1 HRSZ-Ú) IRÁNYULÓ AJÁNLATOK MEGVITATÁSA

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendi pontot. Elmondja, hogy Kossa György a 0188 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokra nyújtotta be összegszerű vételi szándékát. A Képviselő-testület az ajánlat megismerését követően a döntést elnapolta. Tekintettel arra, hogy az árok törzsvagyonnak minősül, az önkormányzat nem értékesítheti. Amennyiben értékesíteni kívánják az ingatlant az árkat át kellene minősíteni.

Gulyás Tibor alpolgármester: Elmondja, hogy megítélése szerint át kellene minősíteni, azt követően pedig értékesíteni kellene a 0188 hrsz-ú ingatlant.

Bandi Istvánné képviselő: Nem támogatja a javaslatot. Elmondja, hogy megítélése szerint ne értékesítse az önkormányzat a vagyonát.

Tiringer Mária polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a 0188 hrsz-ú ingatlan átminősítésével kapcsolatos döntést.

A képviselő-testület 1 igen, 4 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
6/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete Kossa György Géza 1148. Budapest, Nagy Lajos király útja 69. IX/37. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú, 0188 hrsz-ú ingatlan adásvételére irányuló kérelmét megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú, 0188 hrsz-ú ingatlan (árok) művelési ágát nem kívánja megváltoztatni.

Tekintettel arra, hogy a 0188 hrsz-ú ingatlan az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyont képezi, nem értékesíthető.

A Képviselő – testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlat tevőt értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: 2012. március 14.

9.) BEJELENTÉSEK

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

a) Tájékoztatás Studimax BT. árajánlatáról

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy megkeresés érkezett a Studimax Bt.-től, akik országsszerte rövid kisfilmet készítenek a településekről, melyet interneten lehet megjeleníteni.

Gulyás Tibor alpolgármester: Elmondja, hogy nem javasolja az árajánlat elfogadását.

Dr. Kardos Tamás körjegyző: Elmondja, hogy 1 perces kisfilmet készítenek, amelyet turisztikai célra akarják fordítani.

Bandi Istvánné képviselő: Elmondja, hogy nem sok értelmét látja az ajánlatnak.

Tiringer Mária polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel az rajánlatot.

A képviselő-testület 5 nem, egyhangú szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
7/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete a Studimax Bt. (8071. Magyaralmás, Diófa u. 65.) bemutatkozó műsor készítésére irányuló kérelmét megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület nem kíván bemutatkozó műsort készíttetni.

A Képviselő – testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Tiringner Mária polgármester

Határidő: 2012. március 9.

b) KÖZ-MEG. VILL KFT. árajánlatának véleményezése
(Árajánlat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringner Mária polgármester: Elmondja, hogy a képviselők számára is ismeretes, hogy a Brassói utcában nincs közvilágítás. Az utolsó lámpatest az Ady utca, illetve az Erkel utca végén található. Ezzel kapcsolatban megkereste az E.ON-t. Az E.ON terület gazdája pedig a KÖZ-MEG VILL Kft. vállalkozáshoz irányította. Felmérték a területet közvilágítás építésével kapcsolatban. Az Erkel utcából közelítenék meg a Brassói utcát, tekintettel arra, hogy az önkormányzati út mentén az engedélyezési eljárásba nem kell bevonni a Közút Kht-t. Hét db villanyoszlopra lenne szükség, a közvilágítási hálózat kiépítésének összege 1.068.000,- Ft + Áfa lenne. A hálózat kialakítása tervköteles, melynek díja 120.000,- Ft + Áfa.

Gulyás Tibor alpolgármester: Kérdezi, hogy légháló lenne-e.

Tiringner Mária polgármester: Elmondja, hogy igen. Földkábelen keresztül érkezik a lakásba az áram, melynek kiépítését a tulajdonos fizette ki. Földkábelen keresztül a közvilágítás nem lehetséges, mert nem lehet függetleníteni egymástól a két szolgáltatást /lakossági fogyasztás és közvilágítás/.

Dr. Kardos Tamás körjegyző: Elmondja, hogy utána fog nézni annak, hogy az önkormányzatnak gondoskodni kell-e a külterületi ingatlanok megvilágításáról.

Kasza József képviselő: Elmondja, hogy figyelembe kell venni a többi külterületi lakóházakat is. Amennyiben az önkormányzat biztosítja valamelyik külterületi ingatlanhoz a közvilágítás kiépítését számítani kell arra, hogy több hasonló igény fog érkezni.

Tiringner Mária polgármester: Elmondja, hogy az ajánlat egy támpont lehet arra vonatkozóan, hogy mennyibe kerülne a közvilágítás kiépítése például a Brassói utca tekintetében.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő - testület az elmondottakat tudomásul veszi.

c) Az ITV ALBATECH KFT. árajánlatának véleményezése
(*Árajánlat a jegyzőkönyvhöz csatolva*)

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy jelenleg az ITV ALBATECH Kft.-től béreljük a fénymásoló gépet, karbantartási és bérleti díjat fizetünk, tekintettel arra, hogy a 2011. évben a hivatal fénymásolója elromlott. Kiszámoltatta, hogy mennyibe kerül az éves bérleti díj és a karbantartás. A bérleti díjat a havonta nyomtatott, illetve másolt példányszám jelenti. Hivatkozással arra, hogy irodai használatról van szó a havi példányszám magas, és hosszú távon kifizetődőbb lenne egy saját gép használata. Az ITV ALBATECH Kft. adott egy árajánlatot a jelenleg használt fénymásolóra, melyet a képviselők megkaptak. Az eszköz újkori beszerzési értéke kb. 900.000,- Ft + Áfa, a kedvezményes vételár 350.000,- Ft + Áfa. Fénymásoló gépet mindenképpen vásárolni kell, vagy tovább fizetjük az éves bérleti díjat. Elmondja, több gép nullára íródott, számítógépek is rövidesen cserére szorulnak.

Tomasek Tamás képviselő: Kérdezi, hogy mennyi a bérleti díj?

Tiringer Mária polgármester: Tomasek Tamás képviselő kérdésére válaszolva elmondja, hogy a bérleti díj átlagosan havi 25.000,- Ft. Hálózaton keresztül minden kolléga ezt a gépet használja nyomtatásra, vagy fénymásolásra. Irodai munka lévén minden nap használatban van. Hosszú távon a gép megvásárlása lenne indokolt.

Tomasek Tamás képviselő: Elmondja, hogy a bérletnél valóban kedvezőbb lenne megvásárolni.

Tiringer Mária polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel az árajánlatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
8/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete az ITV Albatech. (8000. Székesfehérvár, Jancsár köz 12.) fénymásoló értékesítésre irányuló ajánlatát megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület úgy határozott, hogy az ajánlat szerint meg kívánja vásárolni a Ricoh AF 3025 digitális fénymásoló gépet 350.000,- Ft + ÁFA vételi árért.

A Képviselő – testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse, és a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: 2012. március 9.

Boza Kristóf lelkipásztor megérkezik az ülés helyszínére.

d) Tájékoztatás a református templom díszkivilágítással kapcsolatban
(Kimutatás a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Köszönti a Képviselő-testület ülésén Boza Kristóf lelkipásztort. Elmondja, hogy a délelőtti folyamán már előzetesen tárgyaltak a tiszteletes úrral és körjegyző úrral a díszkivilágítás tekintetében. A díszkivilágítás lehetőségével 2010-ben Polgár Tibor lelkipásztor kereste meg az önkormányzatot. Előzetes kalkulációk alapján egész éjszakai működtetés mellett évi 60.000,- Ft költséggel számolt az egyházközség. A testületi ülésen akkor úgy határoztak, hogy időkapcsoló működtetésével évi 30.000,- Ft kiadást biztosít az önkormányzat a közvilágítás tekintetében. Az időkapcsoló felszerelését követően Polgár Tibor lelkipásztor jelezte, hogy technikai okok miatt (áramingadozás esetén újra számolta a rendszer a meghatározott időtartamot) nem lehetséges az időkapcsolós működtetés. Év közben nem volt lehetőség, hogy pontosan kimutatásra kerüljön a közvilágítással kapcsolatos szolgáltató díj emelkedése, ezért javasolta, hogy a 2012. év elején készüljön egy kimutatás a 2010. évi és 2011. évi közszolgáltatási díjakra vonatkozóan. A kimutatást a képviselők megkapták. Világosan látszik, hogy éves szinten kb. 66.000,- Ft-tal növekedett a közvilágítás díja, tehát az egyházközség kalkulációja megfelelő volt. A határozatban viszont időkapcsoló működtetésével biztosította az önkormányzat a díszkivilágítással kapcsolatos költséget. Sajnos az év során több alkalommal elhangzott, hogy a testület nem támogatja a díszkivilágítás működtetését. Nem érti ezen felvetéseket, mert a képviselő – testület az első pillanattól pozitívan állt a megkereséshez. Tekintettel arra, hogy nem tartották indokoltnak egész éjszaka a díszkivilágítást, volt egy kérés, miszerint időkapcsolóval kerüljön megoldásra a működtetése. Összességében elmondható, hogy a kimutatás alátámasztja az elmondottakat. A képviselő – testületnek döntenie kell arról, hogy támogatni kívánja-e a díszkivilágítás további működtetését, és ha igen, milyen módon.

Kasza József képviselő: Elmondja, hogy év közben több alkalommal kérdezték tőle is, hogy miért működik egész éjszaka a díszkivilágítás, annak ellenére, hogy a megállapodás szerint több órára fogják bekapcsolni. A képviselők nem a díszkivilágítást ellenezték, hanem a megállapodástól való eltérés okát keresték.

Boza Kristóf lelkipásztor: Elmondja, a számadatok alapján a megállapodástól valóban voltak eltérések. Kondor Norberttel egyeztetett, pára miatt nem működhetett az időzítő szerkezet.

Egy időzítő szerkezet ára körülbelül 6-7.000,- Ft, melyet a gyülekezet biztosítana. Ha a szerkezetet kicserélnék, akkor is előfordulhat hiba. Mindent meg fognak tenni, hogy az előző megállapodásnak eleget tegyenek. Megítélése szerint sem lenne indokolt a díszkivilágítás egész éjszaka történő működtetése. Amennyiben a képviselő – testület a 2012. évben biztosítja az időkapcsoló működtetésével kapcsolatos megoldás költségét, tisztelettel megköszöni.

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy megítélése szerint a díszkivilágítás nagyon esztétikus, jó kezdeményezés volt Polgár Tibor lelkipásztor részéről. Nem látja akadályát, hogy az önkormányzat a kimutatás ismeretében biztosítsa a költségét.

Gulyás Tibor alpolgármester: Javasolja, az időszakos díszkivilágítást.

Tiringer Mária polgármester: Támogatja a javaslatot. Elmondja, hogy a 2010. évi döntés értelmében bruttó 30.000,- Ft-tal járult hozzá az önkormányzat a díszkivilágítás működéséhez. Kéri Boza Kristóf lelképásztort, hogy tájékoztassa az időkapcsoló felszerelésének időpontjáról. Kérdezi, hogy van-e további kérdése a képviselőknek.

Az elmondottakkal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot..

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
9/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete a Sáregresi Református Egyházközség a „református templom díszkivilágítására” irányuló napirendjét megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a díszkivilágítással kapcsolatos költséget, bruttó 30.000,- Ft-ot 2012. január 1-től 2012. december 31-ig terjedő időszakra biztosítja.

A díszkivilágítás időkapcsoló működtetésével történik, melynek felszereléséről az egyházközség értesíti az önkormányzatot.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: 2012. március 9.

Tiringer Mária polgármester megköszöni Boza Kristóf tiszteletes megjelenését, és hozzászólását. Boza Kristóf elhagyja az ülés helyszínét.

e) Tájékoztatás Sáregresi vasúti megállóhely peronmagasítása ügyében

Tiringer Mária polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy megkereste a MÁV Zrt. illetékes osztályát a sáregresi megállóhely peronmagasítása miatt. A MÁV anyagi forrása még nem biztosított a kért munkálatokra. A MÁV Zrt. válaszát a képviselők megkapták.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő - testület az elmondottakat tudomásul veszi.

f) A Református Egyházközség támogatási kérelmének megvitatása
(Támogatási kérelem és határozati javaslat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Sáregresi Református Egyházközség a korábbi évekhez hasonlóan támogatási kérelemmel fordult a képviselő-testülethez. A megkeresést a képviselők megkapták.

Elmondja, hogy 100.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült az egyház az elmúlt évbe is. Az önkormányzat 2012. évi költségvetésében tervezésre került támogatás az egyházaknak, illetve civil szervezeteknek. Az egyházak tekintetében 100-100 ezer Ft. Elfogadásra javasolja a Református Egyházközség támogatási kérelmét, és a korábbi évekhez hasonlóan javasolja bruttó 100.000,- Ft vissza nem térítendő támogatás megállapítását. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek az elmondottakkal kapcsolatban.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a támogatási kérelmet.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
10/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete úgy határozott, hogy a Református Egyházközség részére (Sáregres, Kálvin tér 1.) bruttó 100.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít működési célra a 2012. évi költségvetés terhére.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: 2012. március 9.

g) Önkormányzati tulajdonú ingatlan bérletére irányuló kérelem megvitatása
(Kérelem a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerint a kérelmet. Elmondja, hogy jelenleg is bérleti jogviszony áll fenn az önkormányzat és Nagy Gábor között. Javasolja, a bérleti jogviszony meghosszabbítására irányuló kérelem elfogadását.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a kérelmet.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
11/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete Nagy Gábor 5350. Tiszafüred, Nyúl utca 17/B. szám alatti lakos lakásbérleti jogviszony meghosszabbítására irányuló kérelmét megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület meg kívánja hosszabbítani az önkormányzat és Nagy Gábor között 2012. július 31. napjáig fennálló bérleti jogviszonyt az önkormányzati tulajdonú, Sáregres, Kossuth utca 27. szám alatti ingatlan tekintetében határozott időre - 2013. július 31. napjáig - a mellékelt bérleti szerződés módosítás szerint.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: azonnal

h) Nagy Gábor telekvásárlás kérelme
(Kérelem a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Nagy Gábor 5350. Tiszafüred, Nyúl utca 17/B. szám alatti lakos telekvásárlási szándékával kereste meg az önkormányzatot. Elmondja, hogy az önkormányzat forgalomképes ingatlana a 752, 756, 757. hrsz.-ú földterületek, amelyekre érvényes haszonbérleti szerződések vannak. Nagy Gábor a 756 hrsz.-ú ingatlant szeretné megvásárolni építkezés céljából.

Dr. Kardos Tamás körjegyző: Elmondja, a haszonbérlet értesíteni kell, és amennyiben a testület úgy határoz akár elővásárlási joga is lehet az ingatlan értékesítése tekintetében.

Kasza József képviselő: Elmondja, hogy kb. 20 éve bérlő a családja a 756 hrsz.-ú ingatlant, és amennyiben az önkormányzat értékesíteni kívánja, jelezni fogja vételi szándékát.

Gulyás Tibor alpolgármester: Felveti, hogy a kérelmező előtt ismeretes-e, hogy a közművek az utolsó lakóházig kerültek kiépítésre.

Bandi Istvánné képviselő: Elmondja, hogy valóban nem mellékes kérdés, tekintettel arra, hogy építkezés esetén a tulajdonost terhelik a közművek továbbfektetésnek költségei.

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy a kérelemből nem derül ki a felvetés. Javasolja, a döntés elnapolását a pontos információk megszerzéséig.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a kérelmet.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
12/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete Nagy Gábor 5350. Tiszafüred, Nyúl utca 17/B. szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú, 756 hrsz-ú ingatlan vételére irányuló kérelmét megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület a kérelem tárgyában a döntést elnapolja.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: 2012. március 9.

i) Tájékoztatás a 0190. hrsz.-ú árokkal kapcsolatban

Tiringer Mária polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi ülésen Nagy Sándort és Nagy Gergelyt. Elmondja, hogy Nagy Sándor a 0190. hrsz.-ú árokkal kapcsolatban személyesen megkereste. Megkérte Nagy Sándort, hogy testületi ülésen szíveskedjen tájékoztatni a képviselőket megkeresésével kapcsolatban. Megkéri Nagy Sándort, hogy ismertesse kérelmét.

Nagy Sándor: Köszönti a Képviselő-testület tagjait. Szeretné az elképzeléseit a Képviselő-testületi tagokkal megosztani. A környezetvédők vizsgálatot végeztek Rétimajor vízellátásával kapcsolatban. Vízforgó engedélyt kaptak. A vizet Rétimajor felől kapja. Olyan technikai megoldást kell találni, hogy a vizet tárolni tudja. A nap és a szél mozgási energiáját szeretné kihasználni, öntöző rendszert építeni. A vizet magasabb területekre szeretné vinni, ezért kérte az önkormányzati tulajdonú árok megvásárlását, bérbe adását. Az árok egy közvetítő szerepet töltene be két víztározó terület között.

Elmondja, hogy a középárkot az általa kért csatorna szerkezet nem érintené. A levezető árokig eső területről van szó. A csatorna a földmérés alapján szélesebb, mint a jelenlegi árok.

A munkálatokhoz terveztetni és engedélyeztetni kell. Az árok melletti területek a saját tulajdonában vannak.

Tiringer Mária polgármester: Kérdezi, hogy milyen stádiumban van az elmondottak megvalósítása.

Nagy Sándor: Elmondja, hogy jelenleg az elképzelés stádiumában van. Tekintettel arra, hogy a tervezés és az engedélyeztetés költséggel jár, addig nem kíván komolyabb lépést tenni, ameddig az árok kérdése meg nem oldódik.

Tiringer Mária polgármester: Kérdezi, hogy az árok funkciója megmaradna-e.

Nagy Sándor: Elmondja, az árok egy csőáteresz beiktatásával, az alsó tóval lenne kapcsolatban. Folyamatosan az árokban is lenne víz.

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy a víz Rétimajor felől érkezne. Hivatalos megállapodás keretében, a vízügyi igazgatóság által meghatározottak szerint.

Nagy Sándor: Elmondja, hogy vannak időszakok, amikor ezen a területen a Lévai Ferenc sem tud vizet vételezni saját magának sem. Amikor Lévai Ferenc szolgáltat vizet tavainak, akkor köteles neki is vizet adni. Ahhoz, hogy a vízszintet meg tudja tartani, puffer területet szeretne kialakítani. A létesítendő és a meglévő tavak között kell kialakítani a kapcsolatot.

Gulyás Tibor alpolgármester: Kérdezi, hogy a vizet honnan vezetné át.

Nagy Sándor: Párologatáson keresztül. Az elképzelés szerint, mozgatni lehet a vizet szivattyúkon keresztül, amihez napenergiára is szükség van.

Gulyás Tibor alpolgármester: Kérdezi, hogy ehhez szeretné használni az árkot.

Nagy Sándor: Igen. A beavatkozásokhoz szükség van az árokrészre. Akkor van értelme tervezettni, ha az árokkal kapcsolatban megoldás születik.

Dr. Kardos Tamás körjegyző: Elmondja, hogy az árkot értékesíteni nem lehet, nemzeti vagyonnak számít. Az önkormányzat úgy adhatná bérbe vagy használatba, ha az árok funkciója megmarad.

Nagy Sándor: Elmondja, hogy, turbinát szeretne működtetni, a folyamatos üzemeltetéshez sok vízre van szükség.

Kasza József képviselő: Kérdezi, hogy a régi nagy tóba szeretné visszavezetni a vizet.

Nagy Sándor: Igen.

Dr. Kardos Tamás körjegyző: Elmondja, a Képviselő-testület nem adhatja el az árkot, de hosszú távra bérbe adhatja.

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatban a szükséges információkat be kell szerezni..

Nagy Sándor: Kérdezi, hogy az Ökörszigettel kapcsolatban született-e már döntés.

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy még nem határozott a testület a csereajánlattal kapcsolatban.

Kérdezi, hogy amennyiben a 0190 hrsz-ú az árok nem szerepelne a csereingatlanok között, akkor is fenntartaná az ajánlatot?

Nagy Sándor: Igen. Az Ökörszigetet (0184/1 hrsz-ú ingatlan) a terület rendezettsége miatt és állattartás céljából szeretné.

Tiringer Mária polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés az elmondottakkal kapcsolatban. Amennyiben nincs, javasolja a döntést meghozni.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő - testületének
13/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete Nagy Sándor 7014. Sáregres, Egresi malom 0182/2 hrsz szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú, 0190 hrsz-ú ingatlan adásvételére/bérletére irányuló kérelmét megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület utasítja a körjegyzőt, hogy az önkormányzati tulajdonú, 0190 hrsz-ú ingatlan (árok) bérbe adásával kapcsolatos eljárást

A Képviselő – testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről az ajánlat tevőt értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: 2012. március 9.

j) Döntés a 0184/1 hrsz.-ú ingatlancseréről

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy Nagy Sándor Sáregres Egresi malom szám alatti lakos önkormányzati tulajdonú ingatlanokra irányuló csereajánlattal kereste meg az önkormányzatot. A döntés több alkalommal elnapolásra került. Megítélése szerint az említett 0184/1 hrsz-ú (Ökörsziget), önkormányzati tulajdonú ingatlant kevésbé tudja hasznosítani az önkormányzat, mint a felajánlott marhavásárteret (0251/1 hrsz-ú ingatlan). Megközelíthetőség szempontjából is és a föld termőképességének szempontjából is. Javasolja, a 0184/1 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant elcserélni a felajánlott 0251/1 hrsz-ú ingatlanra.

Tomasek Tamás: Nem ért egyet Tiringer Mária polgármester javaslatával. Az Ökörszigetet nem cserélné el.

Gulyás Tibor alpolgármester: Egyetért Tomasek Tamás képviselővel.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a 0184/1 hrsz-ú ingatlancserével kapcsolatos döntést.

A képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazattal, 1 ellenszavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő - testületének
14/2012. (II. 23.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete Nagy Sándor 7014. Sáregres, Egresi malom 0182/2 hrsz alatti lakos önkormányzati tulajdonú, 0184/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó ingatlancsere ajánlatát elutasítja.

A Képviselő – testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: 2012. március 9.

Tiringer Mária polgármester: Kérdezi, hogy a képviselőknek van-e további kérdése, hozzászólása.

A testületi ülésen több hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester a testületi ülést 18.30 órakor bezárta.

K. m. f.

Tiringer Mária
polgármester

Dr. Kardos Tamás
körjegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Kasza József
képviselő

Gulyás Tibor
alpolgármester