

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. június 19-én 14.30 órai kezdettel** a Községháza tanácstermében **tartott üléséről.**

Jelen vannak:

Tiringer Mária polgármester
Gulyás Tibor alpolgármester
Bandi Istvánné képviselő
Kasza József képviselő
Tomasek Tamás képviselő

Megjelent meghívott:

Dr. Kardos Tamás körjegyző
Fáncsik Judit jegyzőkönyvvezető

Tiringer Mária polgármester: Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő település képviselő közül 5 jelen van, így az ülés határozatképes, és azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Gulyás Tibor alpolgármestert és Tomasek Tamás képviselőt.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva a testületi ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőinek **5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** Gulyás Tibor alpolgármestert és Tomasek Tamás képviselőt megválasztotta.

Tiringer Mária polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

- 1.) A Cecei Általános Iskola Alapító Okirata módosítása**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester
- 2.) A Fejérvíz Zrt. bérüzemeltetett víziközművek 2012. évi beruházási javaslata**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester
- 3.) A 0190 hrsz-ú ingatlan bérbeadásának megvitatása**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester
- 4.) Bejelentések**
Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1.) A CECEI ÁLTALÁNOS ISKOLA ALAPÍTÓ OKIRATA MÓDOSÍTÁSA

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendi pontot. Elmondja, hogy az előterjesztést a képviselők megkapták. Elmondja, hogy Cece Nagyközség Jegyzője kereste meg az önkormányzatot a Cecei Általános Iskola Alapító Okirata módosításával kapcsolatban. Tekintettel arra, hogy az intézményfenntartó társulás tagja Sáregres Község Önkormányzata is, véleményezni kell az Alapító Okirat módosítását a Képviselő-testületnek.

Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek az előterjesztéssel kapcsolatban.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
44/2012. (VI.19.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete a Cecei Általános Iskola Alapító Okirata módosítására irányuló javaslatot megismerte, megtárgyalta és azt az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja Cece Nagyközség Önkormányzatának.

A képviselő – testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről értesítse Cece Nagyközség Polgármesterét.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: azonnal

2.) A FEJÉRVÍZ ZRT. BÉRÜZEMELTETETT VÍZIKÖZMŰVEK 2012. ÉVI BERUHÁZÁSI JAVASLATA

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendet. Elmondja, a Fejérvíz Zrt. a vízmű rekonstrukciójával és fejlesztésével kapcsolatban megküldte javaslatait a 2012. évi beruházások vonatkozásában. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy év elején az idei évre a vízmű nyílászáróinak cseréjét javasolta a szolgáltató. Tekintettel arra, hogy az előzetes felmérések alapján a nyílászáró csere 1.500.000,- Ft lenne, és nem fedezi az éves bérleti díj, ezért került módosításra a beruházási javaslat. Az előterjesztés tartalmazza a korábbi években megvalósított, és a 2012. évre javasolt beruházásokat is. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdése a képviselőknek.

Kasza József képviselő: Kérdezi, hogy mennyi nyílászáró van a vízműnél?

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy szám szerint nem tudja, de nagyméretű nyílászárókról van szó. A nyílászáró cserét a Fejérvíz Zrt. vállalja. Javasolja a beruházási javaslat elfogadását.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
45/2012. (VI.19.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete a Fejérvíz Zrt. bérüzemeltetett víziközművek 2012. évi beruházási javaslatát megismerte, megtárgyalta az előterjesztés szerint elfogadja.

A képviselő – testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: azonnal

3.) A 0190 HRSZ-Ú INGATLAN BÉRBEADÁSÁNAK MEGVITATÁSA

(Előterjesztő: Tiringer Mária)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendet. Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy 0190 hrsz-ú ingatlan bérbeadását a testület korábbiakban már tárgyalta. Elmondja, Nagy Sándor 7014 Sáregres, Egresi malom szám alatti lakos 0190 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú árkot kívánja megvásárolni vagy bérebe venni. Az érintett árok nemzeti vagyonnak minősül, azon belül az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának része. Bérebe adni törzsvagyont magánszemélynek nem lehet, tehát a bérlet és az értékesítés nem valósulhat meg. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdése a képviselőknek.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
46/2012. (VI.19.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete Nagy Sándor Sáregres, Egresi malom szám alatti lakos – magánszemély - önkormányzati tulajdonú, 0190 hrsz-ú ingatlan vételére, illetve bérletére irányuló javaslatát megismerte, megtárgyalta az alábbi döntést hozta.

A képviselő – testület nem értékesíti, illetve nem adja bérbe az önkormányzati tulajdonú 0190 hrsz-ú ingatlant.

A 0190 hrsz-ú ingatlan (árok) nemzeti vagyonnak minősül, azon belül az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának része.

Vagyonkezelő a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében:

- ba) önkormányzati társulás,
- bb) költségvetési szerv vagy önkormányzati intézmény,
- bc) köztestület,
- bd) az állam, a helyi önkormányzat, a ba)–bb) alpontban meghatározott személyek együtt vagy külön-külön 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet,
- be) a bd) alpont szerinti gazdálkodó szervezet 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet.

Az önkormányzati tulajdonú, 0190 hrsz-ú ingatlan a vonatkozó jogszabályok értelmében a kérelmező részére - tekintettel arra, hogy nem minősül vagyonkezelőnek - nem értékesíthető, és nem adható bérbe.

A Képviselő – testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: 2012. július 20.

4.) BEJELENTÉSEK

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

a) MARANA THA 2000 Alapítvány kérelme

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendi pontot. A MARANA THA 2000 Alapítvány kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy az árokásáskor keletkezett föld egy részére szükségük lenne. A kérelem oka fogyottá vált, mert a napokban egyeztetett a kérelem miatt, miszerint csak egy kocsis földre – kb. 3 m³ - lenne szükségük. A földet az adott helyre elszállították.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő - testület az elmondottakat tudomásul veszi.

b) Sáfrány Tamásné bontott téglá vásárlására irányuló kérelmének megvitatása

(Előterjesztő: Tiringner Mária polgármester)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringner Mária polgármester: Ismerteti a kérelmet. Elmondja, hogy Sáfrány Tamásné Deák u. 5. szám alatti lakos azzal a kéréssel kereste meg az önkormányzatot, miszerint 300 darab bontott téglára lenne szüksége. Elmondja, hogy az önkormányzat tulajdonában kb. 1200 db bontott téglá van. A bontott téglá ára bruttó 40-50,- Ft/ db. Javasolja, a 300 db téglá 40,- Ft/db eladási áron történő értékesítését. Kérdezi, hogy van-e eltérő javaslat az eladási árat illetően.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringner Mária polgármester szavazásra teszi fel bontott téglá vásárlására irányuló kérelmet.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
47/2012. (VI.19.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete Sáfrány Tamásné Sáregres, Deák F. utca 5. szám alatti lakos bontott téglá vásárlásra irányuló kérelmét megismerte, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő – testület értékesíteni kíván a kérelmező részére 300 db kisméretű bontott téglát bruttó 40 Ft/db eladási áron.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Tiringner Mária polgármester

Határidő: 2012. június 30

c) Hermann Mária bontott téglá vásárlására irányuló kérelmének megvitatása

(Előterjesztő: Tiringner Mária polgármester)

(Kérelem a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringner Mária polgármester: Ismerteti a kérelmet. Elmondja, hogy Hermann Mária Pozsonyi u. 5. szám alatti lakos azzal a kéréssel kereste meg az önkormányzatot, miszerint 700 darab bontott téglára lenne szüksége. Javasolja, a 700 db téglá 40,- Ft/db áron értékesíteni. Kérdezi, hogy van-e eltérő javaslat.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringner Mária polgármester szavazásra teszi fel a bontott téglá vásárlására irányuló kérelmet.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
48/2012. (IV. 27.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete Hermann Mária Sáregres, Pozsonyi utca 5. szám alatti lakos bontott téglá vásárlására irányuló kérelmét megismerte, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő – testület értékesíteni kíván a kérelmező részére 700 db kisméretű bontott téglát bruttó 40 Ft/db eladási áron.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: 2012. június 30.

d) Tájékoztatás nyári gyermekétkeztetésről
(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat májusban nyári gyermekétkeztetés biztosítására irányuló pályázatot nyújtott be. A kérelemben megigényelt összeget – 1.425.600,- Ft - az önkormányzat teljes mértékben elnyerte. Az idei évben, csak meleg étkeztetést lehet biztosítani, 60 főre igényelték az étkezést. A támogatás igénylése előtt megtörtént a gyermekvédelmi támogatásban részesülők nyilatkoztatása, miszerint igényt tartanak-e a melegétkeztetés biztosítására. A melegétkeztetés tekintetében szolgáltatási szerződés kötése szükséges. A kért ajánlatok alapján a Csülök Bt. vállalkozással javasolja megkötni a szerződést. Kérdezi, hogy van-e kérdése, eltérő javaslata a képviselőknek az elmondottakkal kapcsolatban.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a szolgáltatási szerződés tervezetét.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
49/2012. (IV. 27.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete 2012. évi szociális nyári gyermekétkeztetési támogatás vonatkozásában készült szolgáltatási szerződés tervezetet megismerte, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő – testület szerződést kíván kötni a Csülök Vendéglátó és Szolgáltató Betéti Társaságot (székhely: 8600. Siófok Bajcsy Zs. út 46.; adószám: 25222317-2-14; képviseli: Rucz Csaba; továbbiakban: Szolgáltató) a 2012. évi szociális nyári gyermekétkeztetési támogatás vonatkozásában ellátandó melegétel biztosítására a melléklet szerint.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szolgáltatási szerződést aláírja.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: azonnal

e) Tájékoztatás a Gyermekétkeztetési Alapítvány pályázatáról

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

Tiringer Mária polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat pályázatot nyújtott be a Gyermekétkeztetési Alapítvány „EU Élelmiszersegély program” tekintetében, a pályázat kedvező elbírálásban részesült. Élelmiszersegélyt az ősszel tudnak igényelni. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselők az elmondottakat tudomásul veszik.

f) Steidl János műszaki ellenőr árajánlatának megvitatása

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

(Árajánlat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy a Képviselő-testület a 2011. évben tárgyalta a Szabadság utcai feljáróval kapcsolatos felújítás szükségességét. Megítélése szerint indokolt lenne, ha a munkálatokat egy szakember irányítaná, felügyelné. Steidl János műszaki ellenőrtől érkezett árajánlat, a Szabadság utcai feljáró valamint a 04 hrsz-ú út tekintetében. A vállalkozói árajánlat bruttó 80.000,- Ft az említett munkálatok tekintetében. Kérdezi, hogy szükségesnek tarja-e a Képviselő-testület a munkák felügyeletét.

Kasza József képviselő: Igen, szükségesnek tartja. Támogatja a javaslatot.

Tiringer Mária polgármester: Elmondja, hogy szikkasztó árkot kell készíteni, és átereszyűrűket elhelyezni a 04. hrsz-ú útnál, ami megfelelő szakértelmet igényel. Javasolja, az árajánlat elfogadását.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
50/2012. (VI.19) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete a Zrínyi és Szabadság utca csatlakozásánál található áteresztő műtárgy cseréjére, és a Sáregres, 04 hrsz-ú út tekintetében kialakítandó útszakasz kialakítására, valamint csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos munkálatok műszaki ellenőrzésére irányuló árajánlatot megismerte, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő – testület megbízza Steidl János műszaki ellenőr vállalkozót (7017. Mezőszilas, Fő utca 107/A.; adószám:) a Sáregres Zrínyi és Szabadság utca csatlakozásánál található áteresztő műtárgy cseréjére, és a Sáregres, 04 hrsz-ú út tekintetében kialakítandó útszakasz kialakítására, valamint csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos munkálatok műszaki ellenőrzésével bruttó 80.000,- Ft vállalási díjért.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést aláírja.

Felelős: Tiringner Mária polgármester

Határidő: azonnal

g) Magyar Posta Zrt. önkormányzati tulajdonú ingatlan használatára irányuló kérelmének megvitatása

(Előterjesztő: Tiringner Mária polgármester)

Tiringner Mária polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a településen a posta üzemeltetésével foglalkozó a postamester nyugdíjba megy. A postai tevékenységet a jövőben a Magyar Posta Zrt. fogja ellátni. A szolgáltató megkereste az önkormányzatot, hogy a korábbi évekhez hasonlóan biztosítsa az önkormányzat térítésmentesen a posta épületének használatát. A településen közös érdek, hogy működjön postai szolgáltatás, és a korábbi években sem kért az önkormányzat bérleti díjat. Javasolja, az épület térítésmentes biztosítását.

Gulyás Tibor alpolgármester: Támogatja a javaslatot.

Tiringner Mária polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek az elmondottakkal kapcsolatban.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringner Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Sáregres Község Önkormányzatának
51/2012. (VI.19.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő – testülete az önkormányzati tulajdonú, Sáregres, 625/2 hrsz-ú, Kossuth utca 27. szám alatti posta épületének használatára a irányuló kérelmet megismerte, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő – testület használatba adja az önkormányzati tulajdonú, Sáregres, 625/2 hrsz-ú, Kossuth utca 27. szám alatti posta épületét a Magyar Posta Zrt. részére (1138. Budapest, Dunavirág utca 2-6.; adószám: 10901232-2-44; cégbejegyzés szám: 01-10-042463; képviseli: Jeney Zsolt igazgató) a mellékelt használatba adási szerződés szerint.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a használatba adási szerződést aláírja.

Felelős: Tiringer Mária polgármester

Határidő: azonnal

h) GÁZMODUL-WEISZ Kft. szikkasztó akna építésére irányuló árajánlata

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

(Árajánlat a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tiringer Mária polgármester: Ismerteti az árajánlatot. Elmondja, hogy a Sáregresi Tagóvoda felújításával kapcsolatban felvetődött a csapadékvíz elvezetés kapcsán szikkasztó akna építésének szükségessége. Jelenleg az óvoda épület lábazata ázik egy nagyobb esőzés alkalmával. Megoldást kell találni a csapadékvíz elvezetésére, mert jelentősen romlani fog az épület állaga. A szikkasztó aknával kapcsolatban megérkezett az költségvetés a GÁZMODUL-WEISZ Kft. részéről. A vállalási díj az akna építésére vonatkozóan bruttó 173.554,- Ft. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek az ajánlatot illetően.

Kasza József képviselő: Javasolja, hogy a földmunkákat az önkormányzat dolgozóival oldják meg.

Tiringer Mária polgármester: Kérdezi Kasza József képviselőtől, hogy az önkormányzat vásárolja meg a hozzá szükséges eszközöket is.

Kasza József képviselő: Tiringer Mária polgármester kérdésére válaszolva elmondja, hogy igen.

Tiringer Mária polgármester: Javasolja, hogy az önkormányzat saját hatáskörben oldja meg a szikkasztó akna kialakítását. Kérdezi, hogy van-e további kérdése a képviselőknek.

Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő - testület az elmondottakat tudomásul veszi.

Tiringer Mária polgármester: Kérdezi, hogy a képviselőknek van-e további kérdése, hozzászólása.

A testületi ülésen több hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester a testületi ülést 16.00 órakor bezárta.

K. m. f.

Tiringer Mária
polgármester

Dr. Kardos Tamás
körjegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Gulyás Tibor
alpolgármester

Tomasek Tamás
képviselő