

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. augusztus 1-én 14.30 órai kezdettel** a Községháza tanácstermében **tartott üléséről.**

### **Jelen vannak:**

Tiringer Mária polgármester  
Gulyás Tibor alpolgármester  
Kasza József képviselő  
Tomasek Tamás képviselő

### **Távol maradt:**

Bandi Istvánné képviselő

### **Megjelent meghívott:**

Dr. Kardos Tamás körjegyző  
Fáncsik Judit jegyzőkönyvvezető

**Tiringer Mária polgármester:** Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő település képviselő közül 4 fő jelen van, így az ülés határozatképes, és azt megnyitja.

Tájékoztatja a Képviselő –testületet, hogy Bandi Istvánné képviselő jelezte távol maradását a testületi ülésről.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Gulyás Tibor alpolgármestert és Tomasek Tamás képviselőt.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva a testületi ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőinek **4 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** Gulyás Tibor alpolgármestert és Tomasek Tamás képviselőt megválasztotta.

*Tiringer Mária polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére.*

**A képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi napirendet fogadta el:**

### **Napirend:**

**1.) Az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda – bölcsőde óvodavezetői munkakörének betöltésére benyújtott pályázat véleményezése**  
*Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester*

**2.) A Cecei Általános Iskola 2011-2012 és tanévről szóló beszámoló megvitatása**  
*Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester*

**3.) A Csók István Művelődési Ház külső felújítására irányuló pályázattal kapcsolatos döntésről tájékoztatás**

*Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester*

**4.) Bejelentések**

*Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester*

## **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

**1.) AZ ALAPI ÓVODA ÉS EGYSÉGES ÓVODA – BÖLCSŐDE ÓVODAVEZETŐI MUNKAKÖRÉNEK BETÖLTÉSÉRE BENYÚJTOTT PÁLYÁZAT VÉLEMÉNYEZÉSE**

*(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Tiringer Mária polgármester:** Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendi pontot. Elmondja, hogy az előterjesztést a képviselők megkapták. Elmondja, hogy Alap Község Polgármestere kereste meg az önkormányzatot az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde óvodavezetői munkakörének betöltésével kapcsolatban. Tekintettel arra, hogy az intézményfenntartó társulás tagja Sáregres Község Önkormányzata is, véleményezni kell az óvodavezetői munkakörre kiírt pályázatot a Képviselő-testületnek. Egy pályázat érkezett az óvodavezetői munkakör betöltésére, Pekarek Istvánné pályázata, aki jelenleg is az intézmény vezetője. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek az előterjesztéssel kapcsolatban. Javasolja elfogadni Pekarek Istvánné óvodavezetői munkakörre benyújtott pályázatát.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzatának  
56/2012. (VIII.01.) számú határozata**

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő-testülete – az Alap-Alsószentiván-Cece-Sáregres-Vajta Óvodai Intézményfenntartó Társulás létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás 8.1.3. pontja alapján – az Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde óvodavezetői munkakörének betöltésére benyújtott pályázat tartalmát előzetesen véleményezve az alábbi döntést hozta:

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pekarek Istvánné 7011 Alap, Fő út 83. szám alatti lakos Alapi Óvoda és Egységes Óvoda-bölcsőde óvodavezetőjévé történő kinevezését, megbízását kinevezési okirata szerinti tartalommal támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Tiringer Mária polgármestert, hogy a döntésről Alap Község Polgármesterét értesítse.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

## **2.) A CECEI ÁLTALÁNOS ISKOLA 2011-2012-ES TANÉVÉRŐL SZÓLÓ BESZÁMOLÓ MEGVITATÁSA**

*(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Tiringer Mária polgármester:** Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendi pontot. Elmondja, hogy az előterjesztést a képviselők megkapták. Elmondja, hogy a Cecei Általános Iskola igazgatója kereste meg az önkormányzatot az Általános Iskola 2011-2012-es tanév beszámolójával kapcsolatban. Tekintettel arra, hogy az intézményfenntartó társulás tagja Sáregres Község Önkormányzata is, véleményezni kell az általános iskola beszámolóját a Képviselő-testületnek. Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdése a képviselőknek.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzatának  
57/2012. (VIII.01.) számú határozata**

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete a Cecei Általános Iskola 2011-2012-es tanévéről szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület a beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Tiringer Mária polgármestert, hogy a döntésről Király László intézményvezetőt értesítse.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

### 3.) A CSÓK ISTVÁN MŰVELŐDÉSI HÁZ KÜLSŐ FELÚJÍTÁSÁRA IRÁNYULÓ PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS DÖNTÉSRŐL TÁJÉKOZTATÁS

(Előterjesztő: Tiringer Mária)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Tiringer Mária polgármester:** Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendet. Tájékoztatja a Képviselő testületet, hogy 30/2012.(IV.27.) számú határozata értelmében „Az önkormányzati felzárkóztatási támogatások igénybevételének részletes szabályairól” szóló 5/2012. (III.1.) BM rendelet szerint meghirdetett felhívásra a Csók István Művelődési Ház (7014 Sáregres, Kossuth u. 8. ) felújításra 3.600.000,- Ft támogatási igényt nyújtott be. A Belügyminisztérium 2012. június 19-i döntése alapján az önkormányzat által benyújtott pályázatot kedvezően bírálta el, a teljes összegű támogatás került megállapításra. Az önkormányzat részére a teljes támogatási összeg átutalása megtörtént.

A fejlesztési cél a Csók István Művelődési Ház külső felújítása az épület külső nyílászáróinak cseréje, valamint a külső vakolat csere. Három árajánlat érkezett a pályázatban megjelölt fejlesztés tekintetében.

Indokolt lenne a vízelvezető csatornarendszer felújítása is. A felújítással kapcsolatban kért árajánlatot a „CUKÉP” Kft—től tekintettel arra, hogy a pályázat benyújtásakor is tőlük kért árajánlatot az önkormányzat. Kéri a képviselőket, hogy erről is tárgyaljanak.

**Tomasek Tamás képviselő:** Felveti, hogy a pályázatban nem szerepel az épület szigetelése, de nagyon indokolt lenne, mert megítélése szerint vizesek a falak.

**Gulyás Tibor alpolgármester:** Kérdezi, hogy milyen szigetelésre gondol.

**Tomasek Tamás képviselő:** Elmondja, hogy a fal átvágásával kátránypapírral, vagy lemezzel meg lehet oldani a falak szigetelését.

**Tiringer Mária polgármester:** Felveti, hogy az említett megoldással belső munkálatokkal is számolni kell.

**Tomasek Tamás képviselő:** Igen, belső javításra kell gondolni.

**Tiringer Mária polgármester:** Elmondja, hogy a pályázatban megjelölt külső felújítási munkákra vonatkozóan három árajánlat érkezett. A legalacsonyabb összegű a CUKÉP Kft. Előszállás, Árpád út 105. szám alatti vállalkozástól 3.600.000,- Ft összegben. A másik két ajánlat: Puskás László Daruszentmiklós, Fő út 92/A. szám alatti vállalkozótól a vállalási díj 3.932.040,- Ft és Veinbach Zsolt Dunaföldvár, Alsórév 6/A. szám alatti építési vállalkozótól a vállalási díj 5.782.345,- Ft. Javasolja a „CUKÉP” Kft. vállalkozást megbízni a Csók István Művelődési Ház külső felújításával kapcsolatos munkálatok elvégzésével. Kérdezi, hogy van-e kérdése, eltérő javaslata a képviselőknek.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, eltérő javaslat nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a Csók István Művelődési Ház külső felújításával kapcsolatos munkálatok megbízására irányuló javaslatot.*

**A képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzatának**  
**58/2012. (VIII.01.) számú határozata**

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete a Csók István Művelődési Ház külső felújítására – külső nyílászáró csere, és külső vakolat csere - irányuló árajánlatokat megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület megbízza a CUKÉP Kft. (2424. Előszállás, Árpád út 105., Ady E. u. 215.; adószáma: 11109024-2-07; képviseli: Horváth József) vállalkozást a 7014. Sáregres, Kossuth utca 8. szám alatti Csók István Művelődési Ház külső felújítása – külső nyílászáró csere, és külső vakolat csere - munkálataival bruttó 3.600.000,- Ft vállalási díjért.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozási szerződést aláírja.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

**Tiringer Mária polgármester:** Javasolja, hogy az épület állapotának vizsgálatát követően térjen vissza a Képviselő – testület a külső szigeteléssel kapcsolatos tárgyalásra.

Elmondja, hogy a művelődési ház ereszcsonna rendszerének cseréjére két árajánlat érkezett a CUKÉP Kft. vállalkozástól. A csatorna cseréje nagyon indokolt lenne, de a pályázatban nem szerepel, ezért saját forrásból valósíthatja meg az önkormányzat. Az egyik ajánlat 840. 951,- Ft vállalási díjat tartalmaz, melyben színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemez szerepel. A másik ajánlat vállalási díja 597.804,- Ft, amely horganyzott kereskedelmi forgalomban kapható ereszcsonnát tartalmaz. Kérdezi a képviselőket az ajánlatokkal kapcsolatban.

**Tomasek Tamás képviselő:** Felveti, hogy mindkét ajánlat vállalási díját magas összegűnek tartja. Ismeretei szerint kb. 500,- Ft folyómétere a tüzépen kapható ereszcsonnának.

**Gulyás Tibor alpolgármester:** Egyet ért Tomasek Tamás képviselő felvetésével.

**Tiringer Mária polgármester:** Javasolja más árajánlat kérését is a művelődési ház ereszcsonna csere munkálataira vonatkozóan.

Kérdezi, hogy a Sáregresi Tagóvoda felújításhoz hasonlóan szükségesnek tarja-e a Képviselő-testület a munkák felügyeletével megbízni egy műszaki ellenőrt.

**Tomasek Tamás képviselő:** Elmondja, hogy megítélése szerint nem szükséges műszaki ellenőrt megbízni a művelődési ház felújítása kapcsán.

#### **4.) BEJELENTÉSEK**

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

**a) Soltút Kft. árajánlatának véleményezése**

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

**Tiringer Mária polgármester:** Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendi pontot. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy árajánlat érkezett meleg aszfaltozásra a Szabadság utcai feljáró tekintetében. Az árajánlat 70 m<sup>2</sup> –re kb. 500.000,- Ft. Elmondja, hogy a Képviselő-testület már döntött arról, hogy a Szabadság és Zrínyi utcák csatlakozásánál található átereszeket kicseréli. A feljáró útsatlakozásánál indokolt lenne egy olyan burkolatot kialakítani, amely hosszú távú megoldás a biztonságos közlekedésre. A kért árajánlat a meleg aszfaltozásra irányul, amely lehetne egy alternatíva a burkolat elkészítésére. Lehetőség továbbá, hogy a jövő évi Startmunka programba építsék be a munkálatok elvégzését.

**Gulyás Tibor alpolgármester:** Kérdezi, hogy saját erőből valósulna-e meg az aszfaltozás?

**Tiringer Mária polgármester:** Igen. A Startmunka program második felében gépi erővel fogják az árkokat megtisztítani, mélyíteni. A Szabadság utcai feljáróval kapcsolatban kérdés, hogy az idén kerüljön rá aszfalt saját forrásból, vagy inkább zúzott kő, és jövőre aszfalt.

**Gulyás Tibor alpolgármester:** Elmondja, hogy a durva kő tetejére finomabb kő kellene.

**Kasza József képviselő:** Elmondja, hogy a nagy eső ismételtén lehordja az összes követ.

**Tiringer Mária polgármester:** Javasolja a Szabadság utcai feljárónál az átereszek cseréjét követően a zúzott kő elhelyezését.

**Tomasek Tamás képviselő:** Javasolja a feljárót lekövezni. Elmondja, kb. 5 cm aszfalt szükséges a burkolat elkészítéséhez.

**Tiringer Mária polgármester:** Elmondja, hogy nem javasolja, hogy az önkormányzat saját forrásból finanszírozza az aszfaltozást.

**Kasza József képviselő:** Egyetért Tiringer Mária polgármesterrel.

**Tomasek Tamás képviselő:** Javasolja, hogy az útsatlakozásánál betonból készítsék el a burkolatot a 70 m<sup>2</sup> nagyságú területen.

**Tiringer Mária polgármester:** Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

*Az elmondottakkal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő - testület az elmondottakat tudomásul veszi.*

**b) Bérleti szerződés tervezet megvitatása**

(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Tiringer Mária polgármester:** Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendi pontot. Elmondja, hogy a MÁV Zrt. megküldte a fejlesztők nyilatkozatát, miszerint 5 év határozott időre engedélyezik bérbe adni a sáregresi vasútállomás épületét. Kérdés, hogy a határozott időre kötött szerződés esetén marad-e a felmondási idővel kapcsolatos feltétel.

Elmondja, hogy felveszi a kapcsolatot a szolgáltatóval a felmondási időt illetően. Javasolja a döntés elnapolását a bérleti szerződést illetően. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a MÁV Zrt.-vel kötendő bérleti szerződést.*

**A képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzatának**  
**59/2012. (VIII.01) számú határozata**

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete a MÁV Zrt. és az önkormányzat között megkötendő módosított bérleti szerződés tervezetét megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület a döntést elnapolja a napirendet illetően. Utasítja a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg a szerződési feltételeinek megváltozása vonatkozásában.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Határidő:** 2012. augusztus 30.

**c) Döntés a „Sáregres hazavár” rendezvény támogatásáról**

*(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)*

**Tiringer Mária polgármester:** Elmondja, hogy az elmúlt évekhez hasonlóan megrendezésre kerül augusztus 26-án a „Sáregres Hazavár” rendezvény. Javasolja 50.000,- Ft biztosítását a rendezvénnyel kapcsolatos kiadásokra. Kérdezi, hogy van-e kérdése, eltérő javaslata a képviselőknek az elmondottakkal kapcsolatban.

*Az elmondottakkal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 4 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzatának**  
**60/2012. (VIII.01.) számú határozata**

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete úgy határozott, hogy 50.000,- Ft-ot biztosít a „Sáregres hazavár” rendezvénnyel kapcsolatban felmerülő kiadásokra a 2011. évi pénzmaradvány terhére.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

**Tiringer Mária polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Nagy Sándor Sáregres, Egresi malom alatti lakos megkereste fakivágással kapcsolatban. A tanyabejárónál 2 fát szeretne kivágni önkormányzati tulajdonú, 04 hrsz-ú út mellett. Az egyik fa száraz, a másik rálóg a vezetékekre. Nagy Sándor az önkormányzathoz szállítaná a fát. Tájékoztatni fogja, hogy kérelmet kell benyújtani az önkormányzathoz a fakivágást illetően. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselők az elmondottakat tudomásul veszik.*

**Tiringer Mária polgármester:** Kérdezi, hogy a képviselőknek van-e további kérdése, hozzászólása.

*A testületi ülésen több hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester a testületi ülést 16.00 órakor bezárta.*

K. m. f.

Tiringer Mária  
polgármester

Dr. Kardos Tamás  
körjegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Gulyás Tibor  
alpolgármester

Tomasek Tamás  
képviselő