

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. január 17-én 15.00 órai kezdettel** a Községháza tanácstermében **tartott rendkívüli üléséről.**

### **Jelen vannak:**

Tiringer Mária polgármester  
Gulyás Tibor alpolgármester  
Bandi Istvánné képviselő  
Kasza József képviselő  
Tomasek Tamás képviselő

### **Megjelent meghívott:**

Dr. Kardos Tamás körjegyző

**Tiringer Mária polgármester:** Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő település képviselő jelen van, így az ülés határozatképes, és azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Bandi Istvánné és Tomasek Tamás képviselőket.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva a testületi ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőinek **5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** Bandi Istvánné és Tomasek Tamás képviselőket megválasztotta.

*Tiringer Mária polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi napirendet fogadta el:**

### **Napirend:**

#### **1.) Háziorvosi feladatellátáshoz kapcsolódó bérleti jogviszony megvitatása**

*Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester*

#### **2.) Bejelentések**

*Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester*

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### 1.) HÁZIORVOSI FELADATELLÁTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ BÉRLETI JOGVISZONY MEGVITATÁSA

*(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)  
(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Tiringer Mária polgármester:** Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendi pontot. Elmondja, hogy dr. Leposa Zoltán házi orvos feladatellátásához kapcsolódó cégbírószági eljáráshoz bérleti szerződés biztosítása szükséges az ingatlanhasználatot illetően. Az önkormányzat és a Leposa és Társa Bt. között fennálló szerződést kell kötni. A szerződés határozatlan időre szól, jelképes összegű bérleti díj megállapításával. Javasolja a 100 Ft/ év összegű bérleti díj megállapítását és a szerződés tervezet elfogadását. Kérdezi, hogy az elmondottakkal kapcsolatban van-e kérdése a képviselőknek.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

#### Sáregres Község Önkormányzatának 1/2013. (I.17.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete az önkormányzat és a Leposa és Társa Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság (a továbbiakban: Leposa és Társa Bt.; székhely: 7013. Cece, Jókai utca 11.; Cg.17-06-005559; képviseli: dr. Leposa Zoltán) között megkötendő bérleti szerződés tervezetét megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület bérleti szerződést kíván kötni a Leposa és Társa Bt. vállalkozással a Sáregres, Zrínyi utca 1. szám (781/7 hrsz) alatti ingatlan vonatkozásában a mellékelt bérleti szerződéssel megegyező tartalommal.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

### 2.) BEJELENTÉSEK

#### a) Oláh Jánosné megbízási szerződésének megvitatása *(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)*

**Dr. Kardos Tamás körjegyző:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Oláh Jánosné pénzügyi főmunkatárs 2012. december 21. napján nyugállományba vonult. A kolléganő

nyugdíjának megállapítást követően, javasolja megbízási szerződéssel foglalkoztatni Oláh Jánosné kb. két hónap időtartamra különböző adminisztratív feladatok ellátására. A megbízási díj összegét javasolja Oláh Jánosné 2012. évi novemberi munkabérével azonos összegű (bruttó 198.500,- Ft) mértékben megállapítani. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzatának**  
**2/2012. (I. 17.) számú határozata**

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete úgy határozott, hogy megbízza Oláh Jánosné 7013. Cece, Köztársaság utca 29. szám alatti lakost adminisztratív feladatok ellátásával. A megbízási időtartama maximum 2 hónap, a megbízási díj 397.000,- Ft. A megbízási díj összegét a Képviselő – testület a 2013. évi költségvetés terhére biztosítja.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést aláírja.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

**b) Cece Nagyközség Önkormányzata energetikai pályázatával kapcsolatos önerő biztosításának megvitatása**

*(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)*

*(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

**Tiringer Mária polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Cece Nagyközség Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a cecei Polgármesteri Hivatal, a cecei Óvoda és a cecei Egészségügyi Ház intézményeinek épületenergetikai fejlesztésére. Sáregres Község Önkormányzata 1/5 tulajdoni hányaddal rendelkezik az Egészségügyi Házról illetően. Varga Gábor Cece Nagyközség polgármesterének tájékoztatása szerint két alternatíva lehetséges a pályázat kapcsán:

1. önerő biztosítása a beruházás megvalósításához
2. Sáregres nem biztosít önerőt, ebben az esetben külön megállapodás kötése szükséges a fejlesztést illetően

**Tomasek Tamás képviselő:** Kérdezi, hogy mi lesz a következménye, ha a Képviselő-testület nem kíván önerőt biztosítani a pályázatot.

**Tiringer Mária polgármester:** Tomasek Tamás képviselő kérdésére válaszolva elmondja, hogy nem kötelező a saját erő biztosítása. A pályázat benyújtásának támogatása szükséges Sáregres Község Önkormányzata részéről.

**Bandi Istvánné képviselő:** Megítélése szerint, Cece Nagyközség Önkormányzata által küldött anyag nincs kellőképpen kidolgozva. Nem javasolja önerő biztosítását az előterjesztés alapján.

**Tiringer Mária polgármester:** Elmondja, hogy kérte a cecei önkormányzattól, hogy szíveskedjenek a Sáregrest érintő kiadásokat ismertetni, és a mellékelt előterjesztést kapták a képviselők. Tekintettel arra, hogy Sáregrest is érinti a fejlesztés önerő biztosítása esetén vagyon növekedést eredményezne a beruházás. A pályázat támogatása természetesen egyértelmű, de valóban nem kellőképpen kidolgozott az előterjesztés. Javasolja, hogy a Képviselő-testület önerő biztosítása nélkül támogassa a pályázatot. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzatának**  
**3/2012. (I. 17.) számú határozata**

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete úgy határozott, hogy a Cece Nagyközség Önkormányzat, mint gesztor önkormányzat által KEOP- 2012-5.5.0/B, „Épület energetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva” című pályázati konstrukció keretében benyújtásra kerülő pályázatot támogatja.

1. A pályázat megvalósítási helyszínének pontos címe:

Egészségügyi Ház: 7013. Cece, Jókai utca 11.

2. A pályázat megvalósítási helyszínének helyrajzi száma:

Egészségügyi Ház: 834/35

3. A pályázati konstrukció száma:

KEOP- 2012-5.5.0/B, „Épület energetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva”

4. Sáregres Község Önkormányzata saját erőt nem biztosít a pályázathoz.

A Képviselő – testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről Cece Nagyközség Önkormányzat Polgármestertét értesítse.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

**c) Kivágott fa hasznosítására irányuló kérelem megvitatása**

*(Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester)*

**Tiringer Mária polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Zrínyi utca 12. szám alatti ingatlan előtt található fűzfa tekintetében kivágási kötelezettséget állapított meg a Katasztrófavédelmi Igazgatóság az önkormányzatnak. A Magyar Közútkezelő Kht. jelezte a fa kivágási szándékát. A fa kivágása megtörtént, a kivágott fát az út szélén hagyták. Nyers Mihályné Zrínyi u. 12. szám alatti lakos a kivágott fára igényt tartana.

**Kasza József képviselő:** A fát Nyers Mihályné és családja ültette, javasolja a kérelmező részére biztosítani a fát..

**Tiringer Mária polgármester:** Elmondja, az Erkel Ferenc utcában, közterületen volt még egy fűzfa, ami szintén kivágásra került, tekintettel arra, hogy a körjegyző életveszélyesnek ítélte meg a fát. A kivágott fát beszállították az önkormányzathoz. Javasolja, hogy Nyers Mihályné a fa egy részét kapja meg, tekintettel arra, hogy közterületen található, a többit szállítsák be az önkormányzathoz.

**Kasza József képviselő:** Elmondja, hogy megítélése szerint az egész fa legyen a kérelmezőé, a fa ellátásáról viszont ők gondoskodjanak.

**Tiringer Mária polgármester:** Javasolja, hogy Nyers Mihályné kapja meg a kivágott fát, a fa elszállításáról a határozat kézhezvételétől számított 8 napon belül kellene gondoskodni.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzatának**  
**4/2012. (I. 17.) számú határozata**

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete Nyers Mihályné 7014. Sáregres, Zrínyi utca 12. szám alatti lakos Sáregres település közterületén található, kivágott fa hasznosítására irányuló kérelmét megismerte, megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő – testület hozzájárul ahhoz, hogy a Sáregres, Zrínyi utca 12. szám alatti ingatlan mellett található, kivágott fát a kérelmező hasznosítsa.

A fa elszállításáról a kérelmező gondoskodik.

A Képviselő – testület utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Határidő:** 2013. február 15.

### e) Rendezvény támogatása

**Tiringer Mária polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a tavalyi évhez hasonlóan idén is megrendezésre kerül a „Jubiláló házaspárok és újszülött gyermekek köszöntése” rendezvény, amelyet az önkormányzat és a Sáregresért Közhasznú Egyesület közösen szervez. Javasolja 30.000,- Ft összeg biztosítását a rendezvényt kapcsolatos költségekhez. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

#### Sáregres Község Önkormányzatának 5/2012. (I. 17.) számú határozata

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testülete úgy határozott, hogy a 2013. február 16. napján megrendezésre kerülő „Jubiláló házaspárok és újszülött gyermekek köszöntése” rendezvényt kapcsolatos költségekhez bruttó 30.000,- Ft-ot biztosít a 2013. évi költségvetés terhére.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Határidő:** azonnal

**Tiringer Mária polgármester:** Elmondja, hogy 2012. decemberében megkereste id. Somogyvári András a 065 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú úttal kapcsolatban. Megkérte, hogy az ingatlan telekkönyvében nézzen utána bizonyos dolgoknak. A fentiekkel kapcsolatban a sárbogárdi Körzeti Földhivatal vezetőjével, Kiss Józseffel felvette a kapcsolatot. Tájékoztatása szerint a 065 hrsz-ú ingatlan tekintetében nincs telekkönyv, a tulajdoni lapon az esetleges változások feltüntetésre kerültek, a tulajdoni lap nyilvános, mindenkinek lehetősége van megtekinteni. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az elmondottakat a Képviselő-testület tudomásul veszi.*

**Tiringer Mária polgármester:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a sárbogárdi megbízott rendőrkapitány köszönetét fejezte ki a Sáregres Polgárőr Egyesület polgárőreinek, Kasza Józsefnek és Kránicz Ferencnek, akik egy hete járőrözés közben betöréses lopás megakadályozásban és betörők elfogásában vettek részt. A kapitány úr megköszönte az önkormányzat támogatását a civil szervezetet illetően. Kérdezi, hogy van-e kérdése a képviselőknek.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el az elmondottakat a Képviselő-testület tudomásul veszi.*

**Tiringer Mária polgármester:** Kérdezi, hogy a képviselőknek van-e további kérdése, hozzászólása.

*A testületi ülésen több hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester a testületi ülést 15.50 órakor bezárta.*

K. m. f.

Tiringer Mária  
polgármester

Dr. Kardos Tamás  
körjegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Bandi Istvánné  
képviselő

Tomasek Tamás  
képviselő