

Sorszám: 4/2013.  
Ikt.szám: ...../2013.

## JEGYZŐKÖNYV

### Sáregres Község Önkormányzatának 2013. március 21-én, 15<sup>00</sup> órai kezdettel megtartott nyílt képviselő-testületi üléséről.

#### Napirendi pontok:

1.) A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 14/2007. (XI.28.) számú rendelet módosításának megvitatása.

*Előterjesztő: Tiringner Mária polgármester*

2.) Önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására irányuló döntés megvitatása.

*Előterjesztő: Tiringner Mária polgármester*

3.) Bejelentések.

*Előterjesztő: Tiringner Mária polgármester*

---

#### Jegyzőkönyvben található képviselő-testületi döntések:

- ❖ **2/2013. (III. 22.) önkormányzati rendelet:** A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 14/2007. (XI.28.) számú rendelet módosításáról
- ❖ **24. sorszámú képviselő-testületi határozat:** a hulladékszállítással kapcsolatos kedvezmények megállapításáról
- ❖ **25. sorszámú képviselő-testületi határozat:** a sáregresi 07/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadásáról
- ❖ **26. sorszámú képviselő-testületi határozat:** a sáregresi 07/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan műveléséről
- ❖ **27. sorszámú képviselő-testületi határozat:** az önkormányzat tulajdonát képező Kossuth u. 27. szám alatti ingatlan bérbe adásáról (Reichardt Zoltán)
- ❖ **28. sorszámú képviselő-testületi határozat:** Sáregres Község Önkormányzatának közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről.
- ❖ **29. sorszámú képviselő-testületi határozat:** a települési ügysegéd részére biztosított ingatlanrész térítésmentes használatáról

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2013. március 21-én 15<sup>00</sup> órai kezdettel** a Községháza tanácstermében **tartott nyílt üléséről.**

### Jelen vannak:

Tiringer Mária polgármester  
Gulyás Tibor alpolgármester  
Bandi Istvánné képviselő  
Kasza József képviselő  
Tomasek Tamás képviselő

### Megjelent meghívott:

Dr. Kardos Tamás jegyző  
Ferenczi-Ortner Rita jegyzőkönyvvezető

**Tiringer Mária polgármester:** Köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselő közül 5 jelen van, így az ülés határozatképes, és azt megnyitja.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Gulyás Tibor és Kasza József képviselőket.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadva a testületi ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőinek **5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül** Gulyás Tibor és Kasza József képviselőket megválasztotta.

*Tiringer Mária polgármester javaslatot tesz az ülés napirendjére.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi napirendet fogadta el:**

### **Napirend:**

- 1.) A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 14/2007. (XI.28.) számú rendelet módosításának megvitatása.**

*Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester*

- 2.) Önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására irányuló döntés megvitatása.**

*Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester*

- 3.) Bejelentések.**

*Előterjesztő: Tiringer Mária polgármester*

## 1. napirend tárgyalása

**Tárgya:** A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 14/2007. (XI.28.) számú rendelet módosításának megvitatása.

**Előterjesztő:** *Tiringer Mária polgármester*

(Rendelet-tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva 1. sorszám alatt.)

**Tiringer Mária polgármester:** Elkészült a közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 14/2007. (XI.28.) számú rendelet módosításának előterjesztése és rendelet-tervezete. Részletesen ismerteti az előterjesztés szerint a rendelet-tervezetet.

Elmondja, 2013. január 1-jén lépett hatályba – 94-95. §-ok kivételével – a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Htv.), amely hatályon kívül helyezte a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvényt. A Htv. 47. § (4) bekezdése értelmében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Magyar Energia Hivatal javaslatának figyelembevételével a miniszter rendeletben állapítja meg. Ebből eredően 2013. január 1. napjától a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a helyi önkormányzat nem jogosult megállapítani, a képviselő- testületnek hatályon kívül kell helyeznie a szilárd hulladékra vonatkozó közszolgáltatási díj mértékét megállapító szabályozást. A Htv. 91. § (2) bekezdése rendelkezik a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj legmagasabb mértékének 2013. évre vonatkozó megállapításáról, mely szerint a közszolgáltatási díjat megállapító miniszteri rendelet hatálybalépésig a közszolgáltató a 2012. december 31-én alkalmazott bruttó díjhoz képest legfeljebb 4,2%-kal megemelt mértékű díjat alkalmazhat.

A 80 literes edényzet igénybevételének feltételeiről a Vertikál Zrt. tájékoztatta az önkormányzatot, ennek megfelelően kerül módosításra a helyi rendelet.

A helyi rendelet közszolgáltatási díjra vonatkozó rendelkezéseit hatályon kívül kell helyezni, a 80 literes edényzet igénybevételének feltételei meghatározása céljából pedig a rendelet 14. § módosítása szükséges.

Javasolja, hogy a rendelet-tervezetet az előterjesztés szerinti módosításokkal fogadja el a képviselő-testület, majd ezt követően határozattal döntsenek a 70 év feletti lakosokat érintő önkormányzati támogatásról.

*A rendelet-tervezettel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a rendelet-tervezet elfogadását.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:**

**Sáregres Község Önkormányzat**  
**2/2013. (III. 22.) önkormányzati rendelete**

**A közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról szóló 14/2007. (XI.28.) számú rendelet módosításáról**  
(Rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva 2. sorszám alatt)

**Tiringer Mária polgármester:** Elmondja, az önkormányzat 2013. évi költségvetési rendelete tartalmazza a 70 év feletti lakosoktól átvállalt hulladékszállítási díjat, amit az önkormányzat a Vertikál Zrt. felé utal. A korábbi évekhez képest, ez az összeg emelkedett, mivel a hulladékszállítás 2013. januárjától heti rendszerességgel történik.

További kiadást jelent, ha a 70 év feletti lakosoknak a 80 l-es edényzetet is megvásárolja az önkormányzat.

A 70 év feletti lakosok hulladékszállítási díjának és a 80 l-es edényzet megvásárolása önként vállalt kiadást jelent, ha a képviselő-testület nem járul hozzá, hogy a 70 év feletti lakosokat ilyen kedvezményben részesítse az önkormányzat a 2013. évi költségvetési rendeletét is módosítani szükséges.

**Kasza József képviselő:** Véleménye szerint egy négytagú család jövedelmi helyzete sem jobb, mint egy 70 év feletti kisnyugdíjasé. Javasolja, hogy ne 100%-ban támogassa az önkormányzat a 70 év feletti lakosokat.

**Tiringer Mária polgármester:** Nehéz helyzetben van a képviselő-testület, de a környező települések önkormányzatai nem nyújt pénzbeli támogatást a lakosságnak. A községben nem csak a 70 év feletti érdekeket kell figyelembe venni, hanem az egész lakosságot.

A gépjármű adó 60%-át tovább kell utalni a Magyar Államkincstár elkülönített számlájára, további megszorítások várhatók még az önkormányzatok saját bevételeit illetően.

A 70 év feletti részére biztosított 100 %-os támogatás megterheli az önkormányzat költségvetését.

**Tomasek Tamás képviselő:** Javasolta, hogy a 80 l-es edényzetet vásárolják meg a 70 év feletti lakosoknak, és a hulladékszállítási díj 50%-át vállalja át az önkormányzat.

**Dr. Kardos Tamás jegyző:** A 65 év feletti lakosság részére is biztosíthat kedvezményt az önkormányzat, mivel a maximum 2 fős háztartások esetén az önkormányzat igazolása ellenében a 80 l-es edényzetet megvehetik.

A 80 l-es edényzet megvásárlását követően továbbra is a 120 l-es edényzet díját kell megfizetni, a kedvezményt csak év végén írják jóvá, s csak azoknak, akik rendszeresen befizették a hulladékszállítás díját.

**Tiringer Mária polgármester:** Javasolja, hogy a 70 év feletti, maximum 2 fős háztartások esetében a 80 l-es edényzetet vásárolja meg és a hulladékszállítási díj 50%-át vállalja át az önkormányzat saját költségvetésének terhére.

Továbbá biztosítsák, hogy az önkormányzat igazolása alapján a 65 év feletti, maximum 2 fős háztartások a 80 l-es edényzetet megvehessék.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzatának**  
**24/2013. (III. 21.) számú határozata**

*a hulladékszállítással kapcsolatos kedvezmények megállapításáról.*

I.

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő - testülete úgy határozott, hogy a Sáregresen bejelentett lakóhellyel rendelkező 70 év feletti, 1-2 fős háztartások tekintetében a 2013. évre megállapított közszolgáltatási díj (80 literes edényzetek díjmértékével) 50%-át támogatásként biztosítja az önkormányzat 2013. évi költségvetése terhére. A Vertikál Zrt-vel külön megállapodásban rögzíti a támogatás folyósításával kapcsolatos szabályozást.

II.

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő - testülete továbbá úgy határozott, hogy a Sáregresen bejelentett lakóhellyel rendelkező 70 év feletti, 1-2 fős háztartások részére megvásárolja a 80 literes edényzetet bruttó 361.350 Ft értékben. A kiadást a 2013. évi költségvetés terhére biztosítja.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

## 2. napirend tárgyalása

**Tárgya:** A sáregresi 07/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosítására irányuló döntés megvitatása.

**Előterjesztő:** *Tiringer Mária polgármester*

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 3. sorszám alatt.)

**Tiringer Mária polgármester:** Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendet. Elmondta, a Sáregres 07/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú legelő művelési ágú földterületet Sárközy Károly 7000 Sárbogárd, Nagyhörcsök puszta 1. szám alatti lakos bérelte. A bérlő 5 éves kötelezettsége az ingatlan vonatkozásában 2012. évben lejárt.

A Képviselő-testület kezdeményezte a szerződés felülvizsgálatát és a bérlővel történt egyeztetést követően a szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre került.

A szerződés megszüntetése miatt a földterület ismét bérbe adható.

Kérdezi, hogy a sáregresi 07/2 hrsz-ú 6,8 ha nagyságú legelő művelési ágú földterületet a továbbiakban bérbe kívánja-e adni a képviselő-testület.

**Kasza József képviselő:** Javasolja, hogy a területet ne adják bérbe, azt az önkormányzat műveltesse. A betakarított terményt értékesítsék. Az állami területalapú támogatás igényt az önkormányzat jelentse be.

**Tiringer Mária polgármester:** Javasolja, hogy elsősorban a terület bérbeadásáról döntsön a képviselő-testület.

Egyetértve Kasza József képviselő javaslatával, javasolja, hogy a területet Sáregres Község Önkormányzata hasznosítsa a 2013. évtől.

*Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzatának**  
**25/2013. (III. 21.) számú határozata**

*a sáregresi 07/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadásáról*

Sáregres Község Önkormányzatának Képviselő – testülete úgy határozott, hogy a sáregresi 07/2 hrsz-ú, legelő művelési ágú 6,8 ha nagyságú önkormányzati tulajdonban lévő külterületi földterületet nem kívánja bérbe adni, 2013. évtől az önkormányzat hasznosítja.

A földterület műveléséről továbbiakban a Képviselő-testület dönt.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Tiringer Mária polgármester:** A Képviselő-testület döntése értelmében a sáregresi 07/2 hrsz-ú, legelő művelési ágú 6,8 ha nagyságú önkormányzati tulajdonban lévő külterületi földterületet nem adják bérbe.

A földterület műveléséről gondoskodni kell.

**Gulyás Tibor képviselő:** A legkedvezőbb ajánlatot adó művelje, 5 évre kössenek szerződést, amit évente felülvizsgál a testület.

**Dr. Kardos Tamás jegyző:** A terület művelésére hirdetményt kell kiadni, ami tartalmazza a feltételeket, például: mennyi időre szóljon a szerződés, legkedvezőbb ajánlatot adóval kötnék szerződést.

A Képviselő-testület dönt a beérkezett ajánlatokról.

**Kasza József képviselő:** Javasolja, hogy szerződést 1 évre kössenek.

**Tiringer Mária polgármester:** A beérkezett ajánlatokról a megadott feltételek alapján döntsenek és a szerződést 1 évre kössék meg.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testületének**  
**26/2013. (III. 21.) számú határozata**

*a sáregresi 07/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan  
művelésére irányuló hirdetményről*

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a sáregresi 07/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant 2013. március 22. napjától az önkormányzat hasznosítja.

A földterület művelésére hirdetményt tesz közzé az alábbi tartalommal:

**HIRDETMÉNY**

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a sáregresi 07/2 hrsz-ú, legelő művelési ágú 6,8 ha nagyságú önkormányzati tulajdonban lévő külterületi földterületet Sáregres Község Önkormányzata kívánja hasznosítani 2013. március 22. napjától.

A megbízás határozott időre, 1 évre szól.

A legelő művelésével a legkedvezőbb ajánlattevőt bízta meg. Az ajánlat kötelező tartalma:

- Ajánlattevő neve
- Ajánlattevő címe
- Ajánlattevő adószáma
- Művelésre irányuló munkálatok (trágyázás, kaszálás, bálázás) feltüntetése
- Vállalási díj mértéke

Az ajánlatot Sáregres Község Önkormányzatához lehet benyújtani postai úton vagy személyesen 2013. április 5. napjáig.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

### 3. napirend tárgyalása

#### BEJELENTÉSEK

a.)

**Tárgya:** Döntés az önkormányzat tulajdonát képező Kossuth u. 27. szám alatti ingatlan bérbe adásáról.

**Előterjesztő:** *Tiringer Mária polgármester*

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 4. sorszám alatt.)

**Tiringer Mária polgármester:** Elmondja, Reichardt Zoltán 7014 Sáregres, Széchenyi u. 13. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be az önkormányzat tulajdonát képező Kossuth u. 27. szám alatti ingatlan bérbe adására vonatkozóan.

Jelenleg albérletben él, de a bérelt ingatlan állaga nagyon rossz állapotban van.

**Kasza József képviselő:** Az ingatlan nagyon rossz állapotban van, belül fel van ázva a fal, a padló. A fürdőszoba helyiséget is fel kell újítani. Lakhatásra nem alkalmas az ingatlan, nagyon le van amortizálódva.

Az önkormányzatnak fel kell újítani az ingatlant.

**Tiringer Mária polgármester:** Javasolja, hogy az ingatlant állagának állapotára tekintettel ne adják bérbe. Meg kell vizsgálni az épület állapotát és a szükséges karbantartásokat el kell végezni.

*Az elmondottakkal kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*



**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzatának  
27/2013. (III. 21.) számú határozata**

*az önkormányzat tulajdonát képező Kossuth u. 27. szám alatti ingatlan bérbe adásáról.*

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Sáregres, Kossuth utca 27. szám alatti lakóingatlanát az épület állagára való tekintetek nem kívánja bérbe adni Reichardt Zoltán 7014 Sáregres, Széchenyi u. 13. szám alatti lakos részére.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet értesítse.

**Határidő:** 2013. április 15.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**b.)**

**Tárgya:** Sáregres Község Önkormányzatának közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási terve.

**Előterjesztő:** Tiringer Mária polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva 5. sorszám alatt.)

**Tiringer Mária polgármester:** Ismerteti az előterjesztés szerint a napirendet. Elmondta, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 9. § (1) bekezdése előírja a helyi önkormányzatok számára, hogy vagyongazdálkodásuknak az Alaptörvényben, valamint az Nvtv.-ben meghatározott rendeltetése biztosításának céljából közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervet kötelesek készíteni.

A közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási terv pontos tartalmára, szerkezetére a törvény nem ad kielégítő választ, ezért kiindulva vagyonrendelet tartalmából, és a Nvtv. 11.§- ből, a hasznosítás formáit, a vagyon értékesítését, bérlet útján történő hasznosítást, valamint a vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítást helyileg kell szabályozni.

Javasolja, hogy az előterjesztés szerint fogadja el a képviselő-testület Sáregres Község Önkormányzat közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervét.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testületének**  
**28/2013. (III. 21.) számú határozata**

*Sáregres Község Önkormányzatának  
közép-és hosszú távú vagyongazdálkodási tervéről.*

Sáregres Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Sáregres Község Önkormányzat közép- és hosszútávú vagyongazdálkodási tervét az alábbiak szerint:

**Középtávú vagyongazdálkodási terv:**

a) Az önkormányzati vagyonnal – mint a nemzeti vagyonnal – felelős módon, rendeltetésszerűen kell gazdálkodni

b) A vagyongazdálkodás feladata az önkormányzat teherbíró képességéhez igazodó, elsődlegesen a közfeladatok ellátásához és a mindenkori társadalmi szükségletek kielégítéséhez szükséges, egységes elveken alapuló, átlátható, hatékony és költségtakarékos működtetése, értékének megőrzése, állagának védelme, értéknövelő használata, hasznosítása, gyarapítása, továbbá a feleslegessé váló vagyontárgyak elidegenítése

c) Az önkormányzati vagyonnevelés (létrehozás, bővítés, felújítás) céljait a Képviselő-testület döntései és az éves költségvetési rendelet határozza meg.

d) Az önkormányzati vagyon hasznosításának alternatívái:

A nemzeti vagyon alapvető rendeltetése a közfeladat ellátásának biztosítása, hasznosításának célja a kötelező és önként vállalt feladatok hatékony és eredményes ellátása.

A hasznosítás formái:

1. a feladatok ellátásához nem szükséges vagyon elidegenítése
2. használatba adása, bérbeadása
3. önkormányzati vagyontárggyal vállalkozási tevékenység folytatása

### 1. Vagyon értékesítése

A rendelkezésre álló szabad vagyon értékesítését a vagyonrendelet előírásai szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján kell lefolytatni. A vagyon értékesítéséből származó bevétel elsősorban fejlesztési kiadások fedezetéül szolgálhat.

### 2. Bérlet útján történő hasznosítás

A nem lakás célú helyiségek hasznosítása elsősorban bérleti szerződés keretében tehető meg. A bérlet útján nem hasznosított ingatlan esetében törekedni kell arra, hogy minél rövidebb ideig legyen kihasználatlan állapotban.

### 3. Vállalkozás folytatásával történő vagyonhasznosítás

Az önkormányzati feladatok ellátásához nélkülözhetetlen vagyonnal vállalkozási tevékenység folytatható. Az önkormányzati vállalkozás az alaptevékenységet nem veszélyeztetheti.

Az önkormányzat csak olyan gazdálkodó szervezetben vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét

e) Kiemelt figyelmet kell fordítani a vagyon-nyilvántartás aktualizálására, melynek fontosságát hangsúlyozza az önkormányzati vagyonban várható változások.

f) Az értékesítésre kijelölt ingatlanok hasznosítása érdekében folyamatos hirdetés szükséges.

### **Hosszútávú vagyongazdálkodási terv:**

a) Alapjául szolgál a középtávú vagyongazdálkodási terv

b) Az önkormányzatnál a vagyon megőrzésének elsődlegessége elv érvényesül a hosszú távú működési stabilitás biztosítása érdekében

c) Az önkormányzat beruházásában, az önkormányzat közigazgatási területén megvalósuló fejlesztések érdekében a Képviselő-testület a település érdekeit maximálisan szem előtt tartva hozza meg határozatait

e) Az önkormányzat épületének, mint intézménynek energia hatékonyságának növelése

f) Az önkormányzat szempontjából kedvező pályázati lehetőségek maximális kihasználása.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vagyongazdálkodási terv szükség szerinti felülvizsgálatáról.

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Határidő:** 2013. március 31.

c.)

**Tárgya:** Döntés a települési ügysegéd részére biztosított ingatlanrész térítésmentes használatáról.

**Előterjesztő:** Tiringer Mária polgármester

**Tiringer Mária polgármester:** Elmondja, a járási ügysegéd a Járási Hivatal munkatársa, aki az ügyfél lakóhelyén segíti a Járási Hivatal ügyintézését, közelebb hozva ezzel a Hivatalt az ügyfélhez.

Cél, hogy lehetőleg ne az ügyfél, hanem az ügyirat utazzon.

A települési ügysegéd részére biztosítani kell egy az ügyfelek fogadására alkalmas helyiséget, s az ügyintézés feltételeihez tárgyi eszközöket.

A képviselő-testületnek határozattal jóvá kell hagyni, hogy a Járási Hivatal ügysegédje részére biztosított ingatlanrész használata tekintetében felmerülő üzemeltetési költségek megtérítésére az Önkormányzat sem most, sem a jövőben semmiféle igényt nem támaszt a Kormányhivatallal szemben.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

*Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.*

**A képviselő-testület 5 igen, egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:**

**Sáregres Község Önkormányzata Képviselő – testületének**  
**29/2013. (III. 21.) számú határozata**

*a települési ügysegéd részére biztosított ingatlanrész  
térítésmentes használatáról*

Sáregres Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kijelenti, hogy a Járási Hivatal ügysegédje részére biztosított ingatlanrész használata tekintetében felmerülő üzemeltetési költségek megtérítésére az Önkormányzat sem most, sem a jövőben semmiféle igényt nem támaszt a Kormányhivatallal szemben.

A Képviselő-testület elhatalmazza a Polgármestert a nyilatkozat megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Tiringer Mária polgármester

**Tárgya:** Képviselő-testület tájékoztatása a folyamatban lévő ügyekről.

1.)

**Tiringer Mária polgármester:** Szabadella Antal Lajos sáregresi lakos 2012. november 25-én elhunyt. A kórház és a temetkezési vállalat mulasztása miatt 2013. február elején temették el. A tárolásra, hűtésre és egyéb kiadásokra több, mint 200 ezer forint temetkezési költséget számláztak az önkormányzat részére, mivel az elhunyt hozzátartozói nem jelentkeztek a temetkezés intézésére.

Az irreálisan magas költség kifizetésére kötelezte a sáregresi önkormányzatot Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata.

Megkereste a Hatósági Főosztály vezetőjét, hogy folytassanak vizsgálatot Szabadella Antal Lajos köztemetése ügyében, mivel az elhalálozás és az önkormányzat tájékoztatása között több, mint 2 hónap telt el. Indokolatlan volt az elhunytat több hónapon keresztül tárolni.

2.)

**Tiringer Mária polgármester:** A Cecén található 834/35 hrsz-ú Egészségügyi Ház 4/5 arányban Cece Nagyközség Önkormányzata, 1/5 arányban Sáregres Község Önkormányzata. Ebben az épületben található egészségügyi szolgáltatások a két községben lakó embereket szolgálja. Ennek értelmében a 2013. évi költségvetés adatai alapján ezen épületben történő ellátások személyi, illetve dologi kiadásai tulajdoni hányad arányában szétosztásra kerültek. Az önkormányzat az épület fenntartására állami támogatásban nem részesül, azt önerőből biztosítja. Sáregres Község Önkormányzata 1492 eFt hozzájárulást fizet Cece Nagyközség Önkormányzatának. Az Önkormányzat részére megállapított 1492 eFt összeget vitatjuk, az egyeztetések folyamatban vannak.

3.)

**Tiringer Mária polgármester:** Sáregres községben működő Polgárőr Egyesület a Jenői Polgárőr Egyesülettől kapott egy Suzuki gyártmányú személygépkocsit, megkönnyítve ezzel a sáregresi polgárőrök járőrözési munkáját.

4.)

**Tiringer Mária polgármester:** A Sáregresért Közhasznú Egyesület az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból falumegújításra és – fejlesztésre a LEADER Helyi Akciócsoportok közreműködésével 2012. novemberben benyújtott falumegújítási pályázatát befogadták, elbírálásra vár.

5.)

**Tiringer Mária polgármester:** A 2013. március 15-i ünnepség a rendkívüli időjárás miatt elmaradt, március 22-én, 16:00 órakor tartják meg az ünnepséget.

6.)

**Kasza József képviselő:** Az általa bérelt földterületre rendszeresen hulladékot raknak le. A hulladéklerakót ismeri, kérdése, mit tehet?

**Dr. Kardos Tamás jegyző :** A hulladéklerakót fel kell szólítani, hogy az eredeti állapotot állítsa vissza. Amennyiben nem teszi meg, bírságot kell fizetnie.

**Tiringer Mária polgármester:** Kérdezi, hogy a képviselőknek van-e további kérdése, hozzászólása, bejelentése.

*A testületi ülésen több hozzászólás, bejelentés nem hangzott el, Tiringer Mária polgármester a nyílt testületi ülést 17.00 órakor bezárta, s kérte a képviselőket, hogy a további napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalják.*

K. m. f.

Tiringer Mária  
polgármester

Dr. Kardos Tamás  
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Gulyás Tibor  
képviseelő

Kasza József  
képviseelő