

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2011. (VII. 4.) önkormányzati rendelete

az ingatlanok és közterületek tisztántartásáról

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 31. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. § (1) A rendelet célja, hogy a község közigazgatási területén a köztisztasággal és településtisztasággal kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően szabályozza.

(2) A községben a köztisztaság megőrzése érdekében mindenki köteles közreműködni, és a települési környezet, különösen a közterületek szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, magatartástól tartózkodni.

2. A közterületek tisztántartása

2. § A közterületek rendszeres tisztántartásáról, a zöldterületek, parkok fenntartásáról egyrészt az önkormányzat saját szervezésében, másrészt az érintett ingatlantulajdonosok, bérlők, használók (a továbbiakban együtt: ingatlantulajdonos) kötelezésével gondoskodik.

3. § (1) Az ingatlantulajdonos köteles gondoskodni a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM együttes rendelet 6. § (1) bekezdésében szabályozott terület tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról.

(2) Az ingatlantulajdonos a közterület tisztítása során összegyűjtött hulladékot gyűjtődényzetbe, vagy más gyűjtőeszközbe köteles elhelyezni és elszállításáról gondoskodni.

3. Az ingatlanok tisztántartása

4. § (1) Az ingatlantulajdonos épületei, telekingatlanai tisztántartásával kapcsolatos kötelezettségei:

- a) az épület faláról, kerítéséről az aktualitásukat vesztett, szakadt, illegális falragaszok, festések stb. folyamatos eltávolítása,
- b) mind a beépített, mind a beépítetlen ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, a járda és úttest fölé benyúló ágak, bokrok megfelelő nyesése.

(2) Építés, bontás, felújítás és karbantartás során a kivitelező, ha az nem azonos az ingatlantulajdonossal köteles az építés területét és közvetlen környékét tisztántartani.

4. Kereskedelmi tevékenységet folytató szervek, utcai árusok, rendezvényszervezők kötelezettségei

- 5. §** (1) Az üzletek, egyéb elárúsítóhelyek, vendéglátóegységek, és szolgáltató egységek előtti, melletti járdaszakaszt, illetőleg, ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes területet az ingatlantulajdonos köteles tisztántartani, a keletkezett hulladékot összegyűjteni, és elszállításáról gondoskodni.
- (2) Az ingatlan előtti, melletti járdát a tulajdonos köteles naponta mind a téli, mind a nyári időszakban legkésőbb reggel 7.00 óráig letakarítani, a nyitva tartás ideje alatt folyamatosan tisztántartani, zárás előtt összetakarítani.
- 6. §** (1) Az utcai árusok kötelesek a részükre kijelölt helyet és annak közvetlen környékét tisztántartani, az árusításból keletkezett hulladékot összegyűjteni és eltávolításáról gondoskodni.
- (2) Közterületen rendezett rendezvények tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a terület és közvetlen környezetének tisztántartásáról és a terület eredeti állapotban történő visszaállításáról.

5. Hó- és síkosság mentesítés

- 7. §** (1) A 4. § (1) bekezdésében és az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlantulajdonos köteles az ingatlana előtti, melletti közterület hó eltakarításáról és síkosság mentesítéséről gondoskodni.
- (2) A síkosság elleni védekezéshez környezetkímélő anyagok, különösen durva szemcséjű homok, homokkal kevert fűrészpor, forgács használható.
- (3) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy sem a gyalogos, sem a gépjármű forgalmat ne akadályozza.
- (4) Hórakást tilos elhelyezni:
- útkereszteződésben,
 - útburkolati jelen,
 - járdasziget és járda közé,
 - tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél,
 - kapubejárat elé, annak szélességébe,
 - közszolgáltatási felszerelési tárgyra – vízelzáró csap, gáz és egyéb közlétesítmény (lámpaoszlop, hirdetőoszlop) – köré.

6. Közterületek tisztántartásával összefüggő egyéb rendelkezések

- 8. §** Tilos
- az úttestet, járdát, egyéb közterületet, a közterület felszerelési és berendezési tárgyait szennyvízzel, vizelettel, emberi és állati ürülékkel beszennyezni, megrongálni,
 - közterületen növényi, állati vagy háztartási hulladék elhelyezése, tárolása,
 - a feltakarításból, felmosásból keletkezett szennyeződést, szennyvizet, egyéb vegyszeres anyagot, eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot a csapadékvíz elvezető rendszerbe beleseperni, illetőleg beleönteni,
 - közterületen járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz,
 - a közterületen, zöldterületen lévő növényeket (fák, díszcserjék stb.) megrongálni, csonkítani, leszakítani,

- f) a parkosított zöldterületekre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármilyen módon károsítani.
- 9. §** Közterületen szennyező anyagot csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállítás során semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a közterület szennyeződik, annak előidézője köteles azt azonnal eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.
- 10. §** Ha szállítmány fel- vagy lerakása közben a közterület szennyeződik, annak előidézője köteles azt a fel- vagy lerakás elvégzése után azonnal megtisztítani.
- 11. §** A zöldfelületeket, az azokon átvezető útvonalakat, sétányokat, játszótereket, játszószerkeket mindenki csak saját felelősségére a jelen rendeletben és a tulajdonos által meghatározott feltételek szerint használhatja.

7. Az avar és kerti hulladék nyílttéri égetése

- 12. §** (1) Avar és kert hulladék ártalmatlanításáról elsősorban komposztálással, ha ez nem lehetséges elszállítással kell gondoskodni.
- (2) Avar és kert hulladék égetésére csak legvégső esetben – vírus, baktériumos, gombás vagy egyéb fertőzőskor kerülhet sor, amikor kezelésük az (1) bekezdésben meghatározott módon nem végezhető el.
- (3) Fák, cserjék égetésénél a tűzhalásos betegségek (erwina amylovora) a Megyei Növényegészségügyi és Talajvédelmi Állomás előírásai szerint kell eljárni.
- (4) Avart és kerti hulladékot csak jól kialakított tűzrakó helyen és telken szabad égetni úgy, hogy az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon.
- (5) A rendelet alkalmazása szempontjából:
avar és kerti hulladék: falomb, kaszálék, nyesedék, egyéb növényi maradványok (továbbiakban: kerti hulladék).
- (6) Az égethető kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (PVC, veszélyes hulladék stb.).
- (7) Avart és kerti hulladékot nyílttéri tüzeléssel megsemmisíteni:
szeles időben, tilos!
Tűzgyújtás és égetés közterületen és ingatlanon belül heti kétszer alkalommal szerda 9 óra és 19 óra között,
pénteken 14 óra és 19 óra között megengedett..
- (8) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetére tűz - vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.
- (9) A szabadban tüzet és üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, s veszély esetén, vagy arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.

(10) A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.

(11) A (7) bekezdésben foglalt időkorlátok a kerti tűzrakó helyen (un. bográcsozás céljából) történő tűzgyújtásra nem vonatkoznak.

(12) Külterületen – lábon álló növényzet, tarló illetve növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék égetése tilos!

(13) A hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

V. fejezet

13. Szabálysértési rendelkezések

13. § Amennyiben súlyosabb cselekmény nem valósul meg szabálysértést követ el és 50.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható az, aki e rendelet 3. § (1) bekezdésében, 4. §-ban, 5. §-ban, 6. §-ban, 7. § (1) és (4) bekezdésében, 8. §-ban, 9. §-ban, 10. §-ban és a 12. §-ban foglalt rendelkezéseket megszegi.

14. Hatályba lépés

14. § (1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

Tiringer Mária
polgármester

Dr. Kardos Tamás
körjegyző

Ez a rendelet a mai napon kihirdetésre került:

Sáregres, 2011. július 04.

Dr. Kardos Tamás
körjegyző