

## Sáregres Község Önkormányzata Képviselő-testületének

### 3/2012. (III. 21.) önkormányzati rendelete

#### az Önkormányzat vagyonáról

Sáregres Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában, kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében, a következőket rendeli el:

### I. FEJEZET

#### ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

##### 1. Értelmező rendelkezések

1.§ E rendelet alkalmazásában:

1. *Árverés:* a vagyontárgy értékesítésének, vagy hasznosításának nyilvános, az ajánlatot tevők közvetlen részvételével és jelenlétével megvalósuló versenyztetése, amely során a vételár e rendelet eltérő rendelkezése hiányában, a nyilvános liciten licitlépcsők alkalmazásával kialakult legmagasabb ajánlati ár.
2. *Elidegenítés:* a vagyontárgy tulajdonjogának más személy részére bármilyen jogcímen történő átruházása (értékesítés, ajándékozás stb.).
3. *Forgalmi érték:* az a pénzben kifejezett összeg, ami az adott piaci viszonyok között a vagyontárgyra vonatkozó konkrét jogügylet időpontjában a vagyontárgy reális ellenértékéként elérhető.
4. *Kedvezményes átruházás:* a vagyon olyan értéken való átruházása, mely egyébként a polgári jog szabályai szerint a szerződés feltűnő értékaránytalanság címen történő megtámadását tenné lehetővé.
5. *Közösségi célú használat:* a vagyon olyan alkalomszerű vagy rendszeres igénybevételére való jogosultság, amelyre az Önkormányzat területén működő intézmények, egyéb helyi érdekeltsgű társadalmi szervezetek, a helyi önkormányzat képviselőcsoportja jogosultak a tevékenységükkel vagy céljaikkal közvetlenül összefüggő összejövetelek megtartása céljából.
6. *Telekrendezés:* telekcsoport újraelosztása, telekegyesítés, telekfelosztás, vagy telekhatár-rendezés.
7. *Üzemeltetés:* különösen a vagyontárgy (elsősorban ingatlan) őrzése, karbantartása, gondozása, állagmegóvása, épületgépészeti berendezések karbantartása, közüzemi szolgáltatókkal kapcsolattartás, szerződéskötés és továbbszámolás, portaszolgálat és gondnoksági feladatok ellátása, kármentesítés, kaszálás, gyomtalanítás.
8. *Vagyonértékű jog:* polgári jog értelemben minden olyan jog, amely pénzben kifejezhető vagyoni értékkel bír és önálló forgalmi tárgya lehet.

##### 2. A rendelet hatálya

2.§ (1) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Sáregres Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában vagy birtokában lévő, továbbá tulajdonába vagy birtokába kerülő:

- a) ingatlan vagyona és az ahhoz kapcsolódó, az Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokra (a továbbiakban együtt: ingatlan vagyon),
- b) ingó vagyona és az ahhoz kapcsolódó, az Önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokra (a továbbiakban együtt: ingó vagyon),
- c) a forgalomképes követelések összességére (a továbbiakban: várományi vagyon),
- d) a tagsági jogot vagy hitelviszonyt megtestesítő, valamint egyéb értékpapírokra, közhasznú társaságban és egyéb gazdasági társaságban az Önkormányzatot megillető egyéb társasági részesedésekkel (a továbbiakban: portfólió vagyon), való rendelkezésre, valamint ezek tulajdonának megszerzésére.

(2) Az Önkormányzat ingatlan, ingó, portfólió és várományi vagyona e rendelet vonatkozásában a továbbiakban együttesen: önkormányzati vagyon. A vagyon egyes elemei a továbbiakban: vagyontárgyak.

(3) A rendelet személyi hatálya kiterjed az Önkormányzat szerveire, költségvetési szerveire, önkormányzati többségi tulajdonú gazdasági társaságokra, közalapítványokra, továbbá önkormányzati vagyont kezelő természetes és jogi személyre.

**3.§ (1)** Nem terjed ki e rendelet hatálya:

- a) a lakások bérletére,
- b) a nem a lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére.

(2) Ezen rendelet szabályait csak akkor kell alkalmazni:

- a) pénzeszközökkel való gazdálkodásra, továbbá az Önkormányzatot illető követelések elengedésére és mérséklésére, ha az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendelet,
- b) közterületek hasznosítása esetén, ha a közterület-használatról szóló önkormányzati rendelet

másképp nem rendelkezik.

## **II. Fejezet**

### **AZ ÖNKORMÁNYZATI VAGYON**

#### **3. Az önkormányzati vagyon típusai**

**4.§ (1)** Az Önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll.

(2) A törzsvagyon az Önkormányzat vagyonának azon része, amelynek tárgyai forgalomképtelenek, vagy korlátozottan forgalomképesek. A törzsvagyonba tartozó vagyontárgyak körét törvény, valamint e rendelet állapítja meg.

(3) Törzsvagyonná az olyan önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó, továbbá portfólió vagyon nyilvánítható, amely közvetlenül kötelező önkormányzati feladat és hatáskör ellátását, a közhatalom gyakorlását szolgálja vagy nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű.

**5.§ (1)** Az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonába tartoznak a törvényben meghatározottak szerint, az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyonelemek.

(2) A közterület vagy közterületrész forgalomképtelensége megszűnik, amennyiben más jogszabály alapján lefolytatott telekredezési eljárásban hozott jogerős döntés alapján a közterület vagy közterületrész átjegyzésére kerül sor, továbbá a telekredezési határozat végrehajtása érdekében a tulajdonosok ennek érdekében megállapodnak.

(3) Az önkormányzat forgalomképtelen vagyonából, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelemet nem jelöl meg.

**6.§** Korlátozottan forgalomképes törzsvagyonba tartozó vagyontárgyak:

- a) műemlék építmények, településképi szempontból védett ingatlanok, muzeális gyűjtemények és muzeális emlékek,
- b) önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő vagyon,
- c) középületek,
- d) sportpályák és sportcélú létesítmények,
- e) közművek,
- f) köztemetők,
- g) egyéb közhasználatú építmény,
- h) mindazon vagyon, melyet Önkormányzat rendelete ilyenné nyilvánít.

**7.§** Üzleti vagyon - ha a jogszabály másként nem rendelkezik - mindazon vagyontárgy, amely nem tartozik a törzsvagyon körébe, különösen:

- a) lakások,
- b) beépítetlen ingatlanok,
- c) mezőgazdasági földterületek
- d) nem lakás céljára szolgáló helyiségek,

**8.§** (1) A Képviselő-testület. – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – indokolt esetben dönthet a vagyontárgy forgalomképességének megváltoztatásáról.

(2) Amennyiben egy önkormányzati vagyontárgy forgalomképesség szerinti besorolása függ az adott vagyontárgy funkciójától vagy jellegétől is, úgy a forgalomképesség megváltoztatásával egyidejűleg, ha jogszabály nem tiltja, megfelelő módon rendelkezni kell a vagyontárgy ezen funkciójának vagy jellegének a megváltoztatásáról is.

(3) A tulajdonosi jogok gyakorlója gondoskodik a vagyontárgyak hasznosítására irányuló megállapodások, szerződések megkötéséről, valamint a tulajdonosi pozícióból eredő jognyilatkozatok kiadásáról. A rendelkezési jog gyakorlása különösen bérleti szerződések, továbbá használati jogra vonatkozó megállapodások és reklámjog biztosítására irányuló megállapodások, valamint a telekrendezési eljárás végrehajtását szolgáló megállapodások megkötését foglalja magában.

#### **4. Vagyongazdálkodás**

**9.§** (1) A vagyongazdálkodás célja és alapvető feladata az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai eredményes ellátásának elősegítése.

(2) A vagyongazdálkodás során a vagyontárgyak hasznosítása nem veszélyeztetheti az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.

**10.§** (1) E rendelet alkalmazásában vagyonnal való rendelkezésnek minősül a vagyontárgyon fennálló jog vagy kötelezettség megváltoztatása, megszüntetése, így különösen:

- a) az elidegenítés,
- b) a vagyon gazdasági társaságba, közalapítványba való apportálása,

- c) a vagyon bérbe vagy haszonbérbe adásával, valamint egyéb módon a használat átengedésével történő hasznosítása,
- d) a vagyon megterhelése,
- e) a gazdasági társaság üzletrésze alapján az Önkormányzatot megillető jog gyakorlása,
- f) Önkormányzatot megillető jog gyakorlása önkormányzati vagyont érintő hatósági, polgári jogi eljárásban,
- g) közérdekű célra történő kötelezettségvállalás,
- h) ingatlan tulajdonjogának jogszabályon alapuló, ingyenes vagy kedvezményes átadása, átvétele,
- i) pénzeszközökkel való gazdálkodás, hitelfelvétel,
- j) öröklés, lemondás esetén a vagyon elfogadása.

(2) A vagyonnal való rendelkezésre vonatkozó szabályokat a vagyont érintő megállapodások módosítása, kiegészítése és megszüntetése, felmondása esetén is alkalmazni kell.

## **5. Az Önkormányzati feladatok ellátására, használatba adott vagyon kezelésére vonatkozó szabályok**

**11.§** (1) Az önkormányzati intézmények, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok (a továbbiakban együtt: intézmények) részére a Képviselő-testület, a működésükhöz szükséges vagyon használati jogát a feladataik ellátásához elégséges mértékben biztosítja.

(2) A vagyon használati jogával – e rendeletben meghatározott korlátozással - azok a 2. mellékletben felsorolt intézmények rendelkeznek, melyek az adott ingatlanban e rendelet hatályba lépésekor önkormányzati feladatokat látnak el, valamint azok, amelyeket a Képviselő-testület a használatra feljogosít.

(3) Az intézmények jogosultak a működésük feltételeként rájuk bízott vagyon birtoklására, használatára és e rendeletben foglalt korlátozásokkal a hasznosítására, hasznok szedésére.

**12.§** (1) A vagyonkezelésre jogosult szervezet, a használati joguk birtokában jogosultak és kötelesek

- a) a vagyont rendeltetésszerűen használni,
- b) a működtetéssel, üzemeltetéssel, karbantartással kapcsolatos feladatokat ellátni,
- c) a jó gazda gondossággal a vagyont megőrizni,
- d) a vagyonhoz kapcsolódó kötelezettségeket teljesíteni, a közterheket viselni,
- e) a hatékonyság és a gazdaságosság követelményeit érvényesíteni,
- f) a használatukban lévő vagyont a számviteli előírások szerint nyilvántartani.

(2) Az Önkormányzat intézményeitől a Képviselő-testület megvonhatja a vagyoni eszközök hasznosításának jogát, ha az, az önkormányzati célokat nem szolgálja hatékonyan, vagy a feladatok elvégzését veszélyezteti.

**13.§** Az önkormányzati fenntartású intézmény vezetője az alapító okiratban meghatározott tevékenységi körben az alaptevékenység sérelme nélkül önállóan dönt az ingatlan, ingatlanrész legfeljebb 1 évi időtartamra történő bérbeadásáról úgy, hogy a bérbeadás az alapfeladatok zavartalan ellátását nem veszélyeztetheti. Az ebből származó bevétel az Önkormányzat intézményeit illeti meg, az e rendeletben meghatározott módon.

## **6. Vagyongkimutatás**

**14.§** (1) A vagyongkimutatás az Önkormányzat tulajdonában a költségvetési év zárónapján meglévő - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény (a továbbiakban: Áht.) 91 § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott – vagyon állapot szerinti kimutatása, melynek célja az önkormányzati vagyontárgyak számbavétele értékben és mennyiségben. A vagyongkimutatás az éves költségvetési beszámolóhoz csatolva kell bemutatni a Képviselő-testületnek. A vagyongkimutatásban szerepeltetni kell az önkormányzati vagyon terheit is.

(2) A vagyongkimutatás a könyvviteli mérleg alapján, a tárgyi eszközök és a befektetett pénzügyi eszközök esetében arab számmal, az egyéb eszköz- és forráscsoportok esetében római számmal jelzett tételek szerinti tagolásban tartalmazza az Önkormányzat vagyontörzsvagyon (forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes), valamint törzsvagyonon kívüli egyéb vagyon részletezésben.

(3) A vagyongkimutatás alapját képező nyilvántartások létrehozásáról, a vagyongkimutatás összeállításáról, közzétételéről a polgármester gondoskodik.

(4) A vagyongkimutatásban nyilvántartott ingatlanokban bekövetkezett változások folyamatos vezetéséért, az adatok hitelességéért a jegyző a felelős.

(5) A törzsvagyon körébe tartozó ingatlanok felsorolását, az 1. melléklet tartalmazza.

## **III. Fejezet**

### **TULAJDONOSI JOGOK GYAKORLÁSA**

**15.§** Ha törvény másként nem rendelkezik, az Önkormányzatot megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, illetve terhelik.

**16.§** (1) A tulajdonosi jogokat gyakorló szerv vagy személy a vonatkozó törvényi rendelkezéssel összhangban gyakorolhatja jogait, ide értve a vagyontárgyat érintő hatósági eljárásban a tulajdonost illető nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél (peres fél) jogait.

(2) A tulajdonosi jogokat gyakorló szerv vagy személy gyakorolja az osztatlan közös tulajdon esetében a tulajdonost illető jogokat, teljesíti a tulajdonos kötelezettségeit.

(3) A tulajdonosi jogokat gyakorló szerv vagy személy az ingatlan és ingó vagyon használatával, bérletével összefüggésben gyakorolja a használatba adó, vagy a használatba vevő jogait és kötelezettségeit.

(4) A tulajdonosi jogokat gyakorló szerv a portfólió vagyongkezelése körében a társaság legfőbb szerve ülésén a társaság tagját megillető képviselői jogot gyakorolja.

## **7. Önkormányzati vagyon átruházása, ingyenes vagy kedvezményes megszerzése és átengedése.**

**17.§** (1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát és használati jogát magánszemély vagy átlátható szervezet szerezheti meg.

(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát átruházni csak törvényben, és e rendeletben meghatározottak szerint lehet.

(3) Önkormányzati vagyon kedvezményes vagy ingyenes használati joga csak közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben adható át.

(4) Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes átruházásról értékhatártól függetlenül a Képviselő-testület határoz minősített többségű döntéssel.

(5) Öröklés, valamint vagyonról történő lemondás esetén az örökség, valamint a vagyon elfogadásáról, annak átvételéről a polgármester dönt, kivéve az önkormányzati költségvetési szerv javára történő lemondás esetében.

(6) Ha vagyonról az önkormányzati költségvetési szerv javára mondtak le, az elfogadáshoz intézményvezető általi hozzájárulás szükséges.

(7) Ha nettó 15 millió forint értékhatár feletti vagyonról az önkormányzati költségvetési szerv javára mondtak le, az elfogadáshoz a Képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

(8) Értékhatártól függetlenül a Képviselő-testület hozzájárulásával fogadható el olyan, költségvetési szerv javára történő vagyon lemondás, amely vagyon nem per-, teher- és igénymentes.

(9) A vagyonkezelői és használati jogra, az átadás rendjére a Polgári Törvénykönyv szabályai az irányadóak azzal, hogy vagyonkezelői és használatba adás feltételeit írásba kell rögzíteni az átadásra kerülő vagyonrészek pontos körülírásával, értékének meghatározásával, a megoldani kívánt nemzetiségi közügy meghatározásával.

**18.§** (1) Az Önkormányzat vagy a költségvetési szerve költségvetési eszközeiből vagy az Önkormányzat vagyonának felhasználásával megszerzett vagyon tulajdonjoga minden esetben az Önkormányzatot illeti meg.

(2) Az Önkormányzat költségvetési szerve javára felajánlott vagyon elfogadása esetén is a tulajdonjogot az Önkormányzat szerzi meg.

**19.§** (1) Az önkormányzat a tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására, üzemeltetésére a képviselő-testület pályázatot írhat ki.

(2) A pályázatot a képviselő-testület bírálja el, és jognyilatkozatait e körben a polgármester aláírásával teszi meg és felügyeli a szerződés teljesítését.

(3) Az önkormányzat tulajdonát képező üzletrész, egyéb értékpapír, illetve részvényvagyon hasznosítása minden esetben a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(4) Üzletrész, részvény, értékpapír jogi és természetes személy részére egyaránt értékesíthető.

(5) A vagyontárgyak elidegenítésénél, illetve hasznosításánál fizetési eszközként az önkormányzat csak készpénzt, illetve – külön képviselő-testületi jóváhagyással – csereingatlant vagy értékpapírt fogadhat el.

(6) Részletfizetést vagy fizetési haladékot csak rendkívül indokolt esetben kizárólag a képviselő-testület adhat.

**20. §** Értékesítéskor a vagyon értékét az alábbiak szerint kell megállapítani:

a) értékpapír esetén a névérték alapján,

b) egyéb ingó és ingatlan vagyon esetén a képviselő-testület minősített többségi döntéssel határozza meg az értékét.

**21. §** (1) Az önkormányzati vagyon hasznosítása kérelemre vagy hivatalból indulhat.

(2) Hivatalból kezdeményezheti:

- a képviselő-testület,
- a képviselő-testület bizottsága,
- a polgármester,
- a jegyző.

(3) Amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzati vagyon elidegenítését, hasznosítását pályázat útján kívánja megvalósítani, a pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:

- a) az elidegenítési ár alsó határát (pályázati tárgyaláson a licit alkalmazási lehetőségét),
- b) a használati jog megszerzésének m<sup>2</sup>-re megállapított értékét (telek esetében közművesítettségi fokát és fekvését),
- c) a helyiségek rendeltetésszerű használata érdekében a pályázó által elvégzendő munkák mennyiségben vagy értékben való meghatározását,
- d) a bérleti szerződés megszűnésekor a használót terhelő helyreállítási kötelezettséget,
- e) a pályázati ajánlat benyújtásának módját, helyét és idejét,
- f) a pályázati tárgyalás helyét és idejét,
- g) a pályázati csomag díjazás ellenében történő átvételének lehetőségét (esetenként).

(4) A pályázati rendszer nem terjed ki:

- a) a bérlemények bérlő számára történő elidegenítésére, illetve a bérleti idő meghosszabbítására,
- b) vagyontárgy önkormányzati alapítású vállalkozásba vitelére,
- c) állami feladatot ellátó szervek elhelyezésére,

(5) A pályázati bírálat eredményéről az ajánlattevőket az elbírálást követő 15 napon belül írásban értesíteni kell.

## **V. Fejezet**

### **ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

**22.§** (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az önkormányzati vagyonról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 18/2003. (XII. 1.) önkormányzati rendelet, valamint az ezt módosító 11/2008. (X. 15.) önkormányzati rendelet.

Sáregres, 2012. március 20.

Tiringer Mária  
polgármester

Dr. Kardos Tamás  
körmegyző

Kihirdetve:

Sáregres 2012. március 21.

Dr. Kardos Tamás  
körmegyző

**FORGALOMKÉPTELEN TÖRZSVAGYON**

Tul. lap száma	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület		Helye/található
			ha	m2	
1.	1.	árok	-	247	Erkel u. vége
1.	20.	árok	-	332	Erkel u. vége
1.	39.	Kivett, közterület	1	6523	Erkel u. útja
1.	66.	Kivett, közterület	-	2021	Aradi u. útja
1.	138.	Kivett, közterület	-	1366	temetőhöz vezető út
1.	167.	Kivett, közterület	-	680	vasúttól a temetőhöz vezető út
1.	178.	Kivett, közterület	-	2530	Kolozsvári u. útja
1.	195.	Kivett, közterület	-	990	Pécsi u. útja
1.	197.	Kivett, közterület	-	3100	Kolozsvári u. útja
1.	221.	Kivett, közterület	-	2949	Komáromi u. útja
1.	293.	Kivett, közterület	-	2346	Deák u. útja
1.	355/1.	Kivett, közterület	2	5416	Petőfi S. u. útja
1.	355/2.	Kivett, közterület	-	2131	Komáromi útról nyíló
1.	408.	Kivett, közterület	-	1455	Rózsa útról nyíló út
1.	583.	Kivett, közterület	-	3212	Rózsa út útja
1.	665.	Kivett, közterület	-	1576	Kassai u. útja
1.	695.	Kivett, közterület	-	929	Pozsonyi u. útja
1.	702.	Kivett, árok	-	494	Szabadság u. vége
1.	753.	Kivett, közterület	-	7079	Szabadság u. útja
1.	773.	Kivett, közterület	-	1267	Szabadság u.-hoz vez.
1.	781/2.	Kivett, közterület	-	182	Óvodához vezető út
1.	825/1.	Kivett, közterület	-	3110	Kodály u. útja
	825/7.	Kivett, közpark	1	4455	telefonkp. mögötti terület (játszótér)
1.	833.	Kivett, közterület	-	2838	Csók I. u. útja
1.	848/2.	Kivett, árok	-	3371	
	03	Kivett, saját használatú út	-	885	
	04.	Kivett, saját használatú út és kút	1	8448	
1.	06.	Kivett, árok	-	9296	
	09	Kivett, saját használatú út	-	3079	
	010	Kivett, saját használatú út	-	3046	
	014/1	Kivett, út	-	9743	
	015/13	Kivett, saját használatú út	-	7019	
	035/2	Kivett, saját használatú út	-	4568	
	035/30	Kivett, saját használatú út	-	2310	
	035/57	Kivett, út	-	3915	
	055	Kivett, saját használatú út	-	1449	
	052	Kivett, saját használatú út		2690	
	056	Kivett, saját használatú út		822	
1.	057.	Kivett, közút	-	662	



	061	Kivett, saját használatú út	-	2751	
	062/2	Kivett, saját használatú út	1	5394	
	063/1	Kivett, saját használatú út	-	5236	
	063/2	Kivett, saját használatú út	1	2363	
	064/2	Kivett, út	1	6235	
	065	Kivett, saját használatú út	3	1702	
	066/5	Kivett, saját használatú út	-	1137	
	071	Kivett, saját használatú út	-	6083	
	073	Kivett, saját használatú út	2	9530	
	077	Kivett, saját használatú út árok	- -	6186 2268	
	0105	Kivett, saját használatú út	1	7138	
	0107/1	Kivett, saját használatú út	-	504	
	0107/2	Kivett, saját használatú út	-	465	
	0114/8	Kivett, árok	-	4061	
	0122	Kivett, saját használatú út	-	7477	
	0124	Kivett, saját használatú út	-	7787	
	0125	Kivett, saját használatú út	1	2691	
1.	0127.	Kivett, árok	-	1270	
	0128/5	Kivett, út	-	2997	
	0129	Kivett, árok	2	1101	
	0133	Kivett, saját használatú út	1	1495	
1.	0135.	Kivett, árok	1	3540	
	0158/1	Kivett, árok	-	492	
	0158/2	Kivett, saját használatú út	-	2731	
1.	0158/3.	Kivett, közút	-	2151	
	0184/2.	Kivett, saját használatú út	-	784	Ökörmező mellett
	0188	Kivett, árok	-	5542	
1.	0189/1.	Kivett, árok	-	1877	
1.	0190.	Kivett, árok	-	3633	
	0192	Kivett, saját használatú út	-	2453	
	0195	Kivett, árok	-	1529	
	0196	Kivett, saját használatú út	-	3888	
	0204	Kivett, saját használatú út	-	568	
	0205	Kivett, saját használatú út	-	2187	
	0209/8	Kivett, út	-	2279	
	0212	Kivett, saját használatú út	1	2594	
1.	0216.	Kivett, árok	-	4799	
	0218	Kivett, saját használatú út	-	601	
	0219	Kivett, saját használatú út	-	976	
	0221	Kivett, árok	-	9198	
	0245/4	Kivett, árok	-	1322	
	0245/5	Kivett, út	-	1591	
	0254/41	Kivett, út	-	5171	
	0255	Kivett, árok	3	1960	
	0267	Kivett, saját használatú út	-	6018	
	0277/1	Kivett, saját használatú út	-	237	
1.	0277/2.	Kivett, árok	-	432	
	0279	Kivett, saját használatú út	-	1259	

## KORLÁTOZOTTAN FORGALOMKÉPES TÖRZSVAGYON

Tulajdoni lap száma	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület		Helye/található
			ha	m2	
487	615	Kivett, általános Iskola	-	2765	Kossuth u. 39.
488.	616	Kivett, beépítetlen terület	-	7940	Kossuth u. 39.
547.	697.	Kivett, kultúrház	-	813	Kossuth u. 8.
603.	781/6.	Kivett, Községháza	-	189	Kossuth u. 10.
	781/9.	Kivett, óvoda, udvar, gazdasági épület	-	1645	Kossuth u. 12.
	781/11.	Kivett, közterület	-	218	Kossuth u. 12. (védő)
	781/12.	Kivett, egyéb épület	-	254	Kossuth u. 12. (napközi + ÖNO)
610.	785.	Kivett, vízmű	-	2543	Zrínyi u. 7.
1.	0104/2	Kivett, vízmű	-	1925	temetőnél
1.	0113	Kivett, temető	-	5907	régi temető

## ÜZLETI VAGYON

Tulajdoni lap száma	Helyrajzi szám	Művelési ág	Terület		Helye/található
			ha	m2	
103.	4.	Kivett, beépítetlen terület	-	2222	Erkel utca
104.	5.	Kivett, beépítetlen terület	-	2155	Erkel utca
138.	42.	Kivett, beépítetlen terület	-	2140	Erkel utca
143.	47.	Kivett, beépítetlen terület	-	2136	Ady utca
887.	69.	Kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület	-	1991	Aradi u. 3.
235.	148.	Kivett, beépítetlen terület	-	241	
258.	174.	Kivett, beépítetlen terület	-	561	
498.	625/2.	posta kivett	-	320	Kossuth u. 27.
514.	649/2.	Kivett, beépítetlen terület	-	746	Kossuth u. vége
523.	661.	Kivett, beépítetlen terület	-	655	
583.	752.	Kivett, adóállomás	-	3876	Szabadság utca vége
	755.	Kivett, beépítetlen terület	-	1538	Zrínyi u. vége
	756.	Kivett, beépítetlen terület	-	1589	Zrínyi u. vége
	757.	Kivett, beépítetlen terület	-	1411	Zrínyi u. vége
604.	781/3.	Kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület	-	596	Zrínyi u. 3.
606.	781/5.	Kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület	-	1216	Zrínyi u. 5.
886.	781/7.	Kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület	-	731	Zrínyi u. 1.
812.	781/8.	Kivett, lakóház, udvar,	-	838	Kossuth u.

		gazdasági épület			
	825/6	Kivett, beépítetlen terület	-	640	
	1005/1	Szántó	-	2115	
1.	05/1	Kivett, gazdasági épület, udvar	-	3006	apaállatistálló
	05/2	Legelő 2. Min. o. Legelő 3. Min. o.	1 8	- 3809	Járási mintatér
	07/1	Kivett, sportpálya és épület	1	2871	
	07/2	Legelő 2. min. o. Legelő 3. min. o.	4 1	6213 7129	Sportpálya mellett
1.	014/12.	szántó	-	1399	
	015/11	Legelő	-	1032	
	058/10	szántó	8	3597	un. pedagógus földek
	0106/3	Erdő	-	1314	
1.	0108/20.	szántó	-	5794	
	0184/1.	legelő szántó kivett, erdő mocsár	2 - - 1	7783 3464 2784 1362	un. Ökörsziget
	0209/11	Szántó	-	113	

2. melléklet a 3/2012.(III. 21.) önkormányzati rendelethez

<b>Önkormányzati vagyont használó költségvetési szervek</b>				
<b>Sorsz</b>	<b>Használt ingatlan jellege</b>	<b>hrsz</b>	<b>Cím</b>	<b>Használó</b>
<b>1</b>	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
<b>2</b>	Községháza	781/6.	Sáregres, Kossuth u.10.	Mezőszilas – Sáregres Községek Körjegyzősége
<b>3</b>	Egyéb épület	781/12.	Sáregres, Kossuth u. 12.	"Háló" Dél- Mezőföldi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat
<b>4.</b>	Óvoda	781/9.	Sáregres, Kossuth u. 12.	Alapi Óvoda és Egységes Bölcsöde